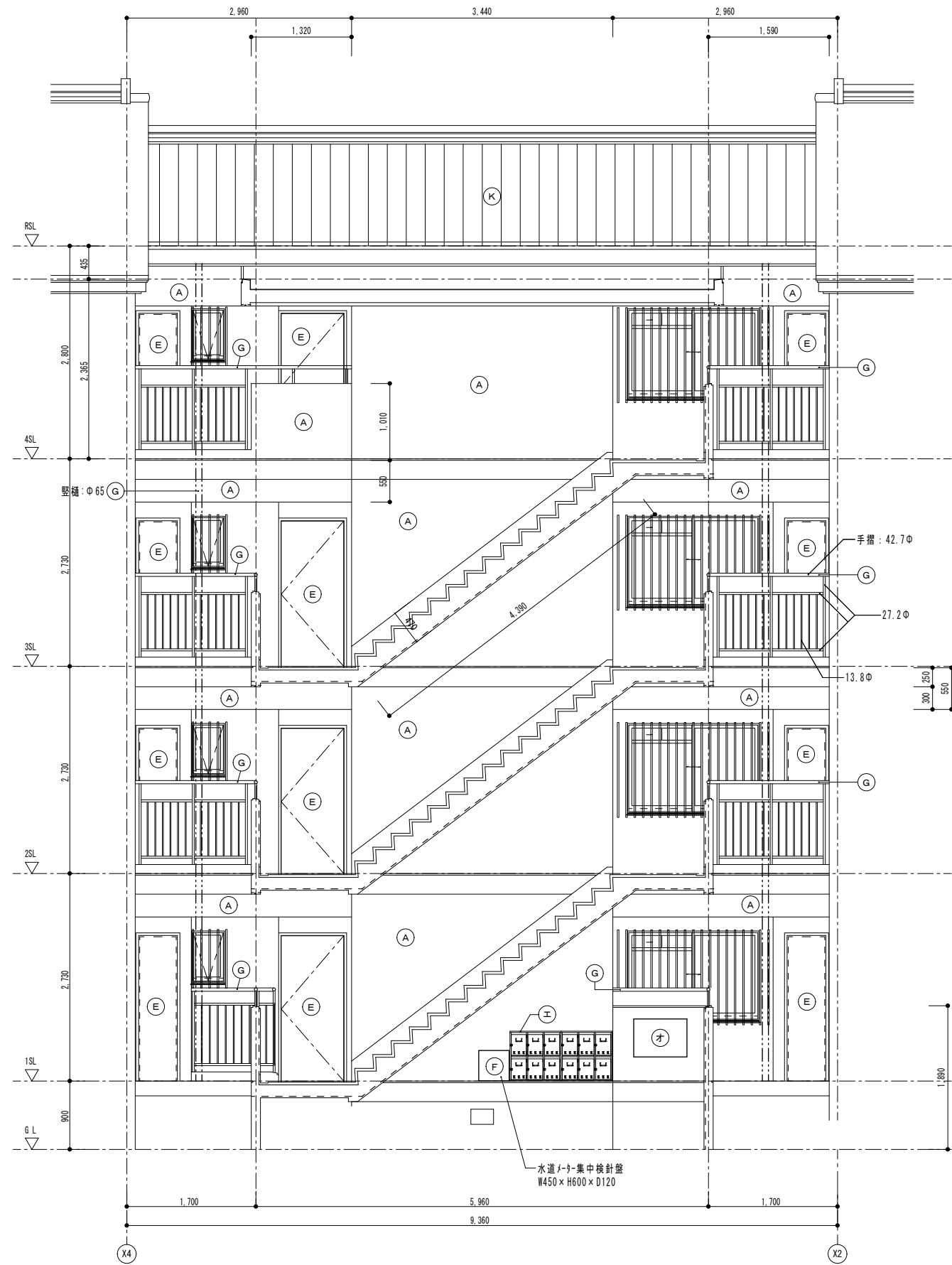



階段北面 展開図 1:50



階段南面 展開図 1:50

徳島県土木整備部住宅課	●工事名 R 5 住宅 西須賀町団地 徳・西須賀 4号棟外壁・屋根改修工事	●図面番号 A-11	 株式会社 補償実務 一級建築士 清水 俊彦 (大臣登録)第198800号
	●図面名 階段北面・南面展開図	●縮尺 A2 : 1/50 A3 : 1/71	

記号	損傷状況	工法
	クラック (0.2mm以上1.0mm以下)	自動式低圧Eポキシ樹脂注入工法
	クラック (1.0mmを超える)	Uカットシール充填工法
■	爆裂 (鉄筋露出部) 深い欠損30mm超	充填工法 (エポキシ樹脂モルタル)
■	爆裂 (鉄筋露出部) 浅い欠損30mm以下	充填工法 (ポリマーセメントモルタル)
■	モルタル部浮き	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法

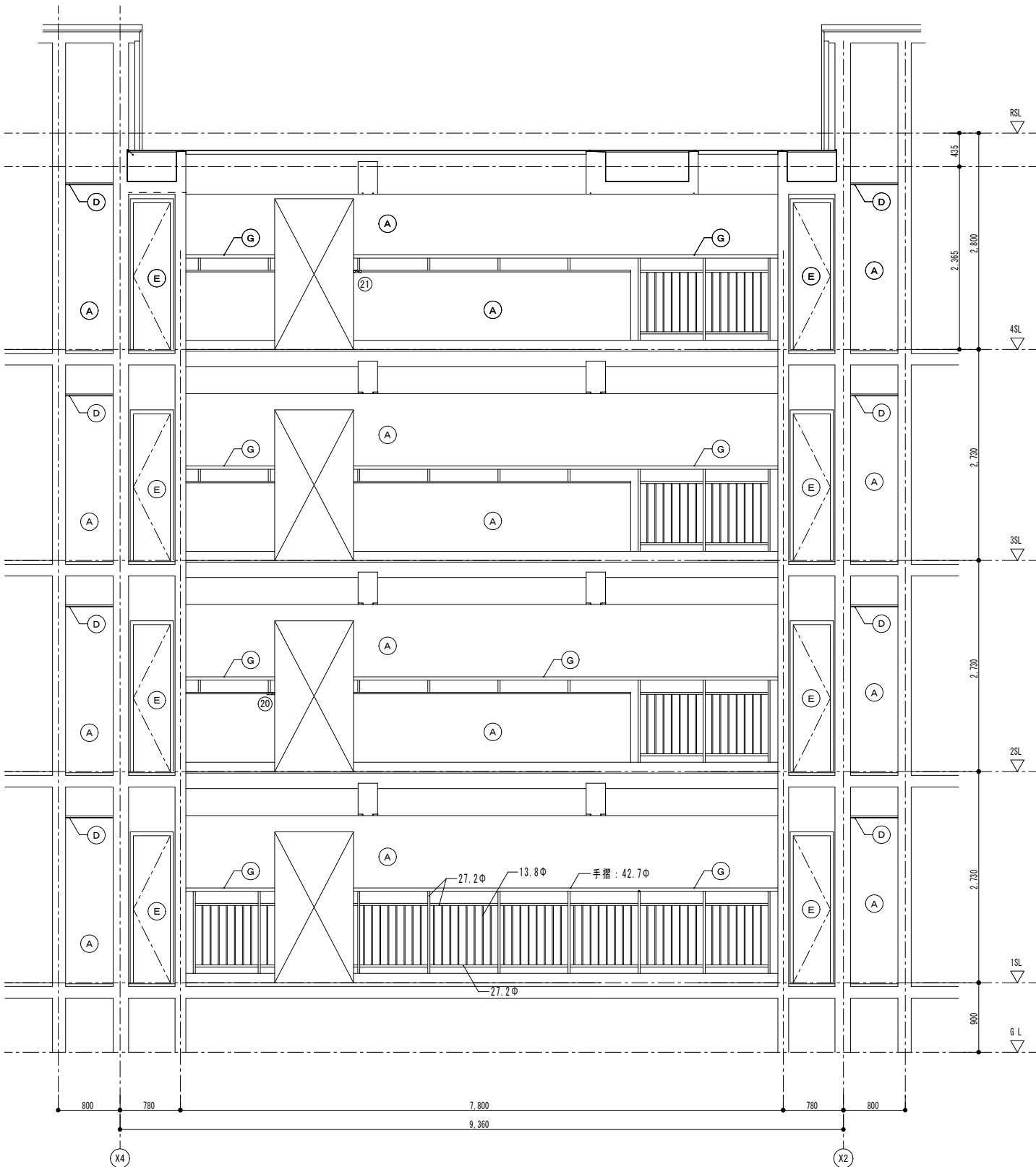
※事前調査：目視や打診による確認作業、マーキング、計測、図面記入等工事に先立ち調査のこと。

クラック補修リスト(0.2mm以上1.0mm以下)

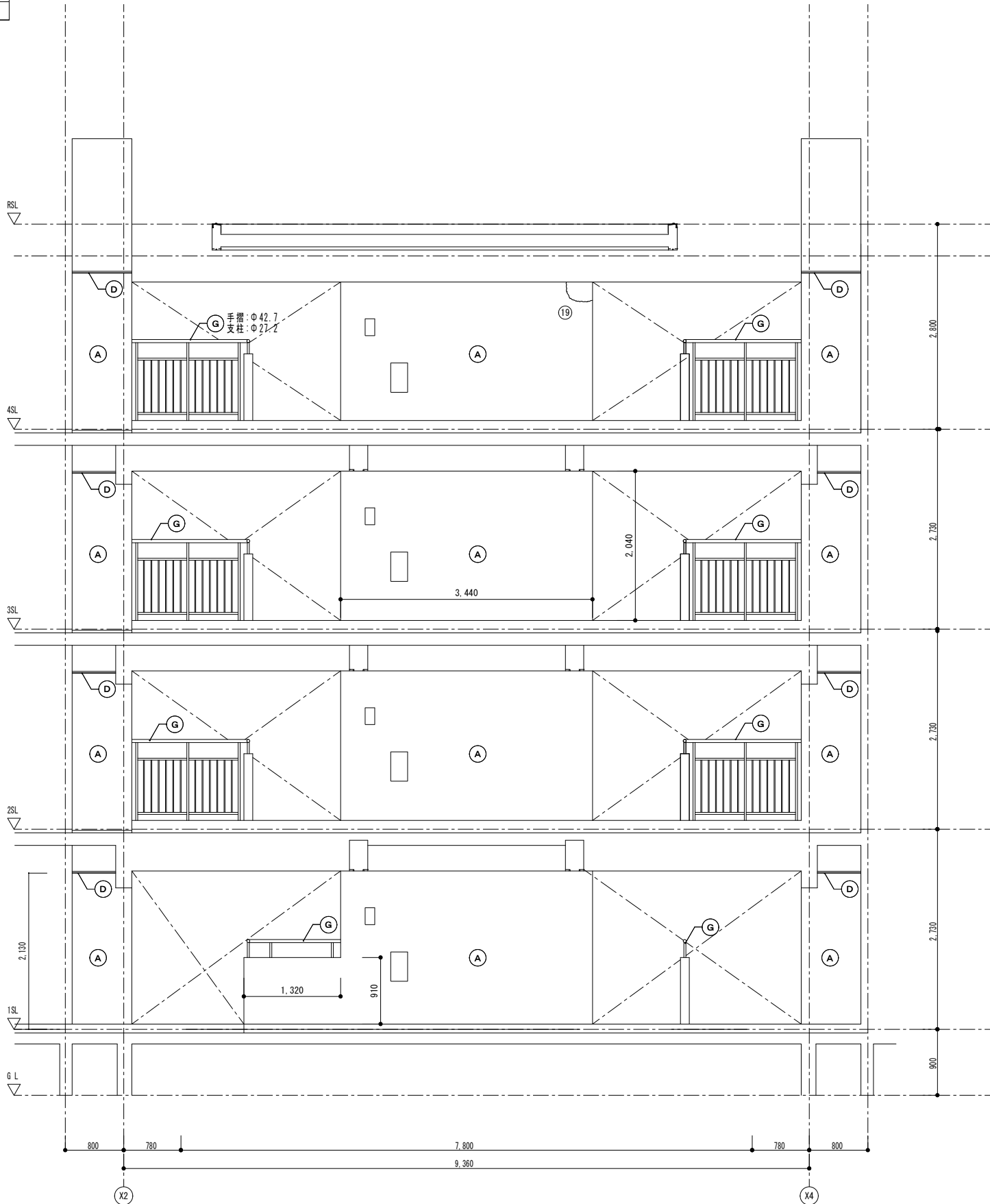
記号	長さ (m)	記号	長さ (m)
(19)	0.60		
		計	0.60

モルタル部浮き

記号	W×H (m)	面積 (㎡)
(20)	0.2×0.1	0.02
(21)	0.1×0.3	0.03
合計面積		0.05



吹抜南面 展開図 1:50



吹抜北面 展開図 1:50

徳島県県土整備部住宅課

●工事名 R5住宅 西須賀町団地 徳・西須賀
4号棟外壁・屋根改修工事

●図面名
吹抜南面・北面展開図

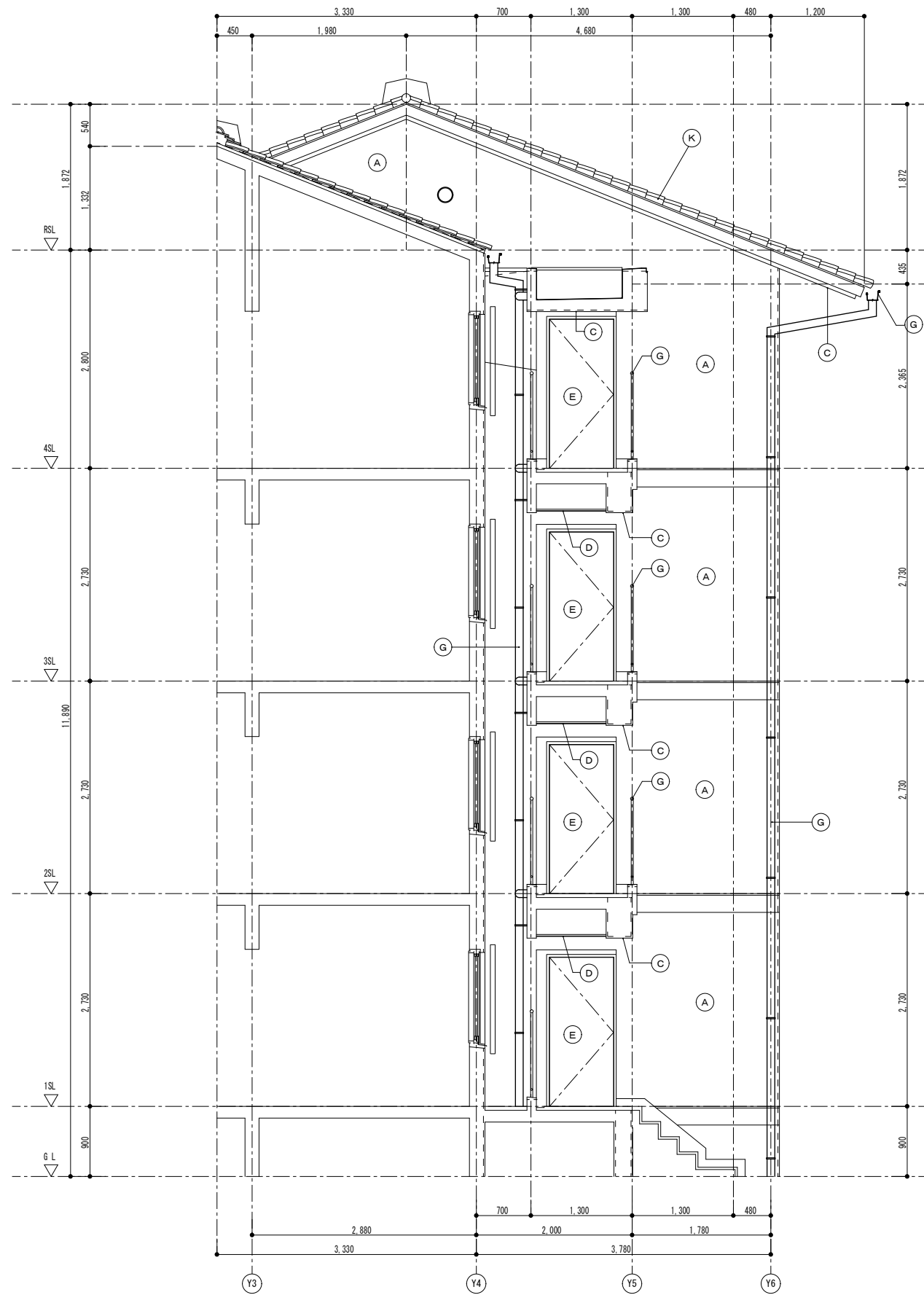
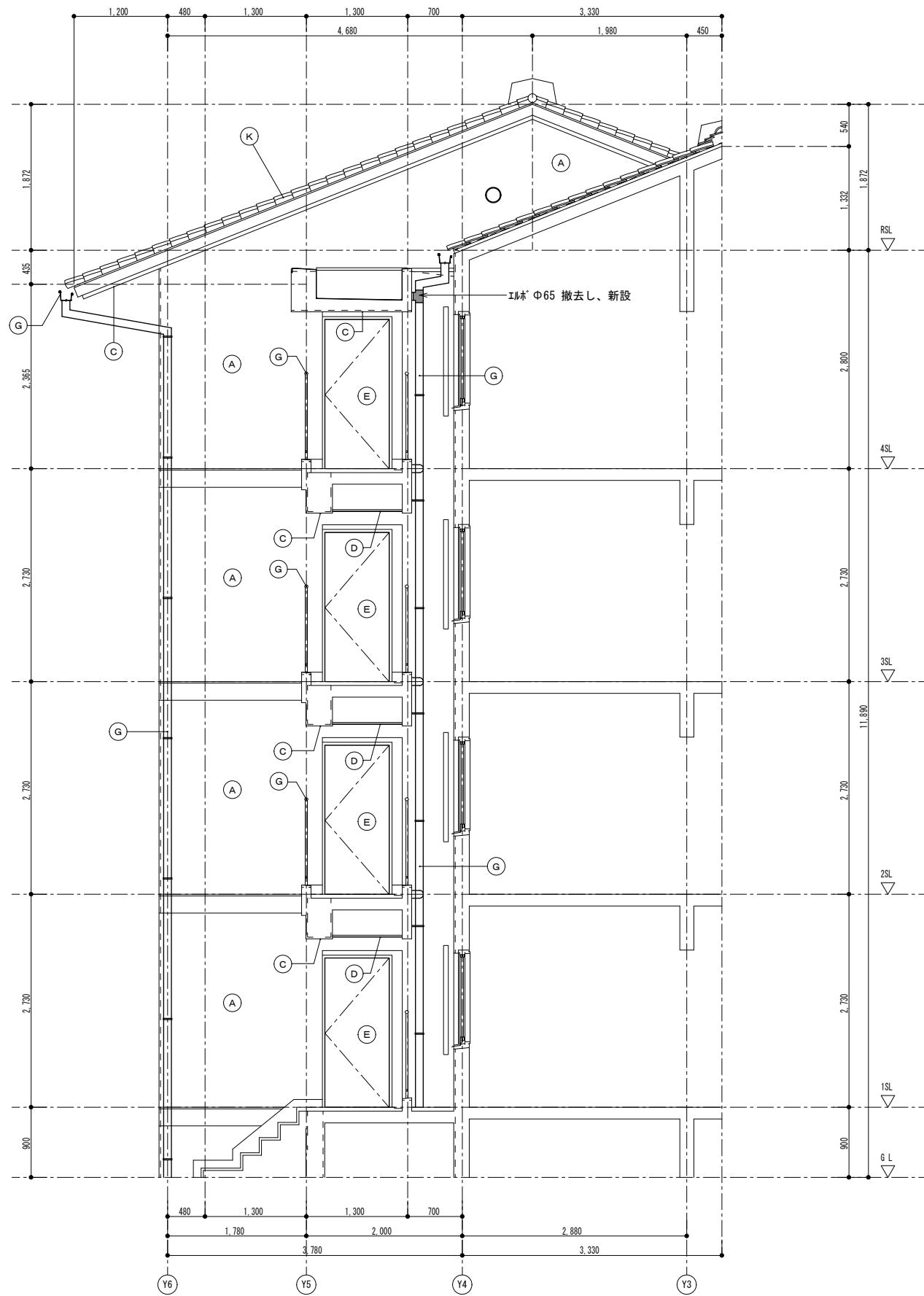
●図面番号
A-13

●縮尺
A2: 1/50
A3: 1/71

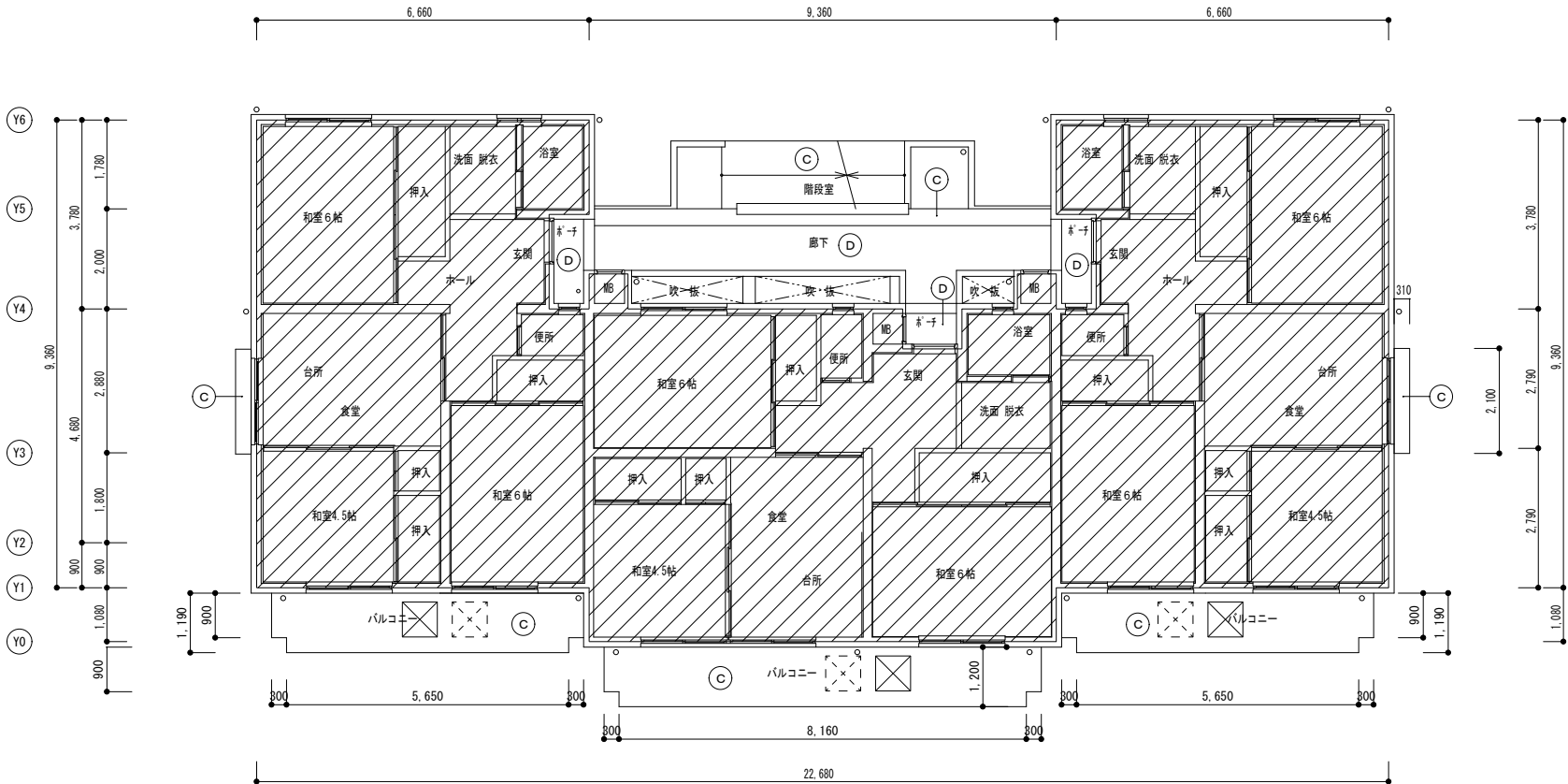


株式会社 補償実務

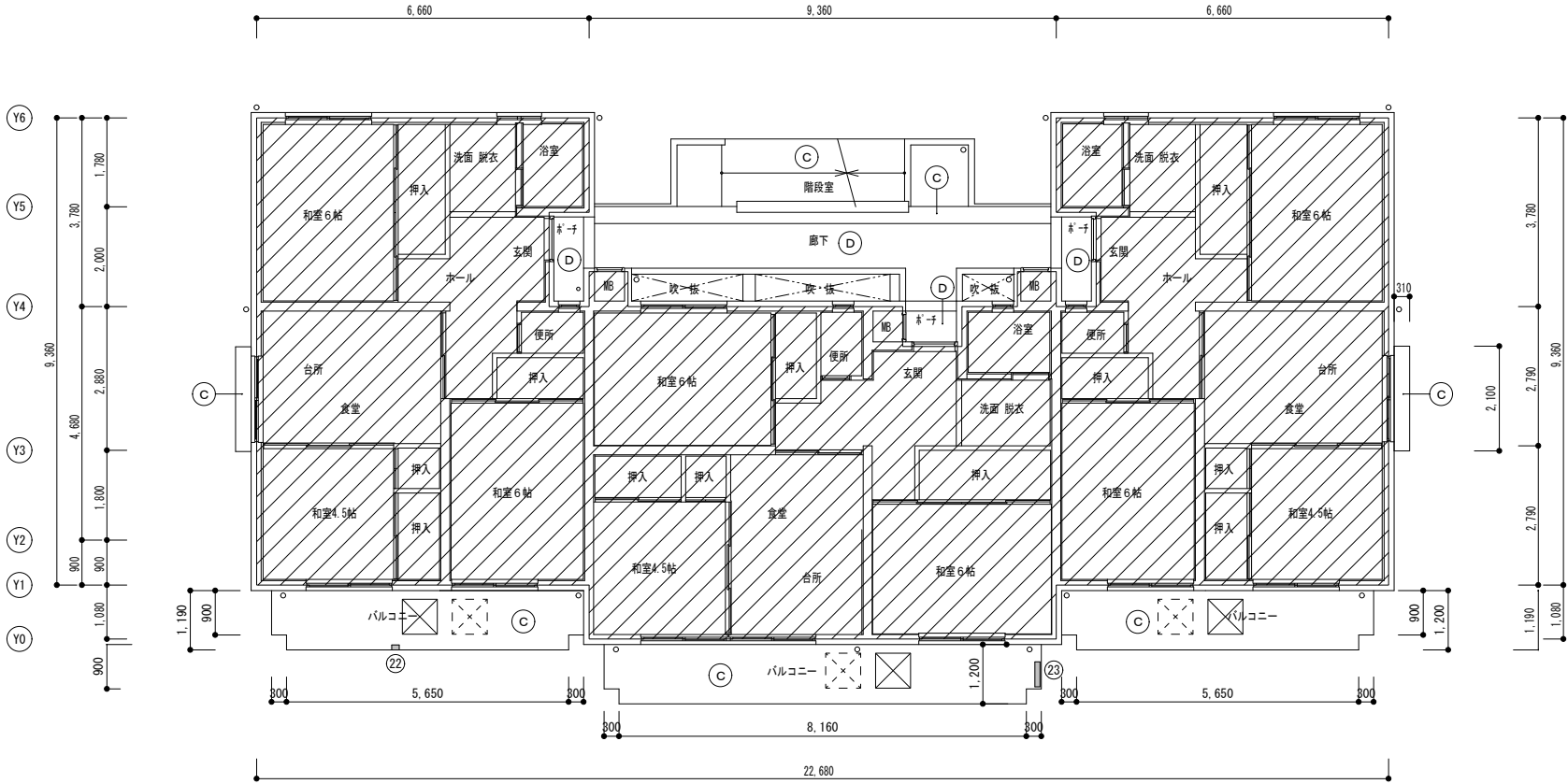
一級建築士 清水 俊彦
(大臣登録)第198800号



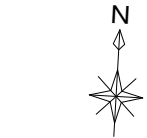
徳島県県土整備部住宅課	●工事名 R 5 住宅 西須賀町団地 徳・西須賀 4号棟外壁・屋根改修工事	●図面番号 A-14	 株式会社 補償実務 一級建築士 清水 俊彦 (大臣登録)第198800号
	●図面名 吹抜東面・西面展開図	●縮尺 A2 : 1/50 A3 : 1/71	



2 階 天井伏図 1:100



1 階 天井伏図 1:100



記号	損傷状況	工法
	クラック(0.2mm以上1.0mm以下)	自動式低圧珪砂樹脂注入工法
	クラック(1.0mmを超える)	Uカットシール充填工法
	爆裂(鉄筋露出部) 深い欠損30mm超	充填工法(エポキシ樹脂モルタル)
	爆裂(鉄筋露出部) 浅い欠損30mm以下	充填工法(ポリマーセメントモルタル)
	モルタル部浮き	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法
※事前調査:目視や打診による確認作業、マーキング、計測、図面記入等工事に先立ち調査のこと。		

爆裂(浅い欠損30mm以下)		
記号	W×H(m)	面積(㎡)
㉔	0.1×0.1	0.01
㉕	0.1×0.5	0.05
合計面積		0.06


記号	部位	改修前仕様
A	外壁・手摺壁	コンクリート打放し美装処理の上アクリル系リシン吹付
B	庇	防水モルタル塗
C	軒天井	コンクリート打放し美装処理の上アクリル系リシン吹付
D	廊下天井	フレキシブルボード t=5.0mm(目透し)VE塗
E	鋼製建具	SOP塗
F	換気フード/設備壁	SOP塗
G	手摺/樋/通気管/換気パイプ	SOP塗、VE塗
H	スチール手摺/格子	SOP塗 撤去
I	屋根	シート防水
J	屋根	シート防水
K	屋根	日本瓦葺
A	防鳥ネット	ナイロン製/吹抜部金網
I	BSアンテナ	
ウ	室外機	スラブ下設置
E	集合郵便受	W1350×650
O	掲示板	W700×500

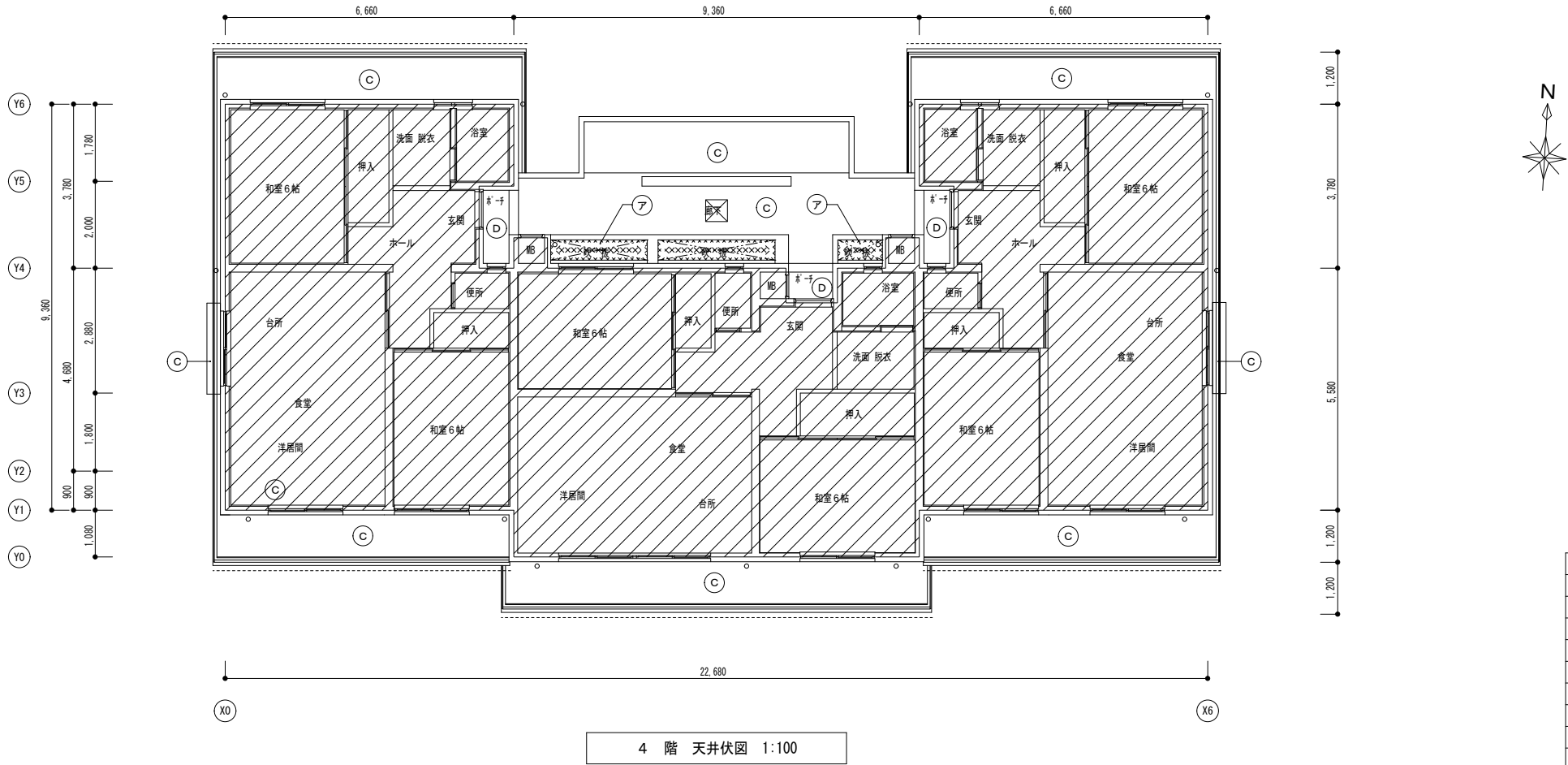


記号	部位	改修後仕様
A	外壁・手摺壁	集じん機付きダクトライジング工法、下地面補修、防水形複層塗材ローラー塗
B	庇	高圧水洗浄の上、ウレタン塗膜防水(防水層下地樹脂モルタル)
C	軒天井	集じん機付きダクトライジング工法、下地面補修、アクリル系リシンローラー塗
D	廊下天井	DP塗り(下地調整共)
E	鋼製建具	DP塗り(下地調整、錆止め塗料塗り共)
F	換気フード/設備壁	DP塗り(下地調整、錆止め塗料塗り共)
G	手摺/樋/通気管/換気パイプ	DP塗り(下地調整共)(手摺のみ錆止め塗料塗り)
H	スチール手摺/格子	アルミ手摺・格子 新設
I	屋根	既存屋根面補修の上、シート防水(S-W2)
J	屋根	既存屋根面補修の上、シート防水(S-F2)
K	屋根	高圧水洗浄の上、破損部は、ガイドライン工法に沿って葺替え、補修を行う 破損率は、屋根面積の10%を見込んでいる
A	防鳥ネット	取外し、再設置
I	BSアンテナ	取外し足場に設置 再度取付
ウ	室外機	取外し足場に設置 再度取付
E	集合郵便受	取外し仮設コンパネに設置 再度取付
O	掲示板	取外し仮設コンパネに設置 再度取付

- 外部シーリング打ち直し
外部建具周り・外壁目地・換気パイプ周り・換気フード周り・手摺取合部・その他金物取合い部等)
- バルコニー床置きAC室外機 : 取外しせず、養生とする。
- 廊下壁にある自火報BOX : 取外しせず、養生とする。
- 廊下天井にある照明器具 : 取外しせず、養生とする。

工事範囲外を示す。

徳島県県土整備部住宅課		●工事名 R5住宅 西須賀町団地 徳・西須賀 4号棟外壁・屋根改修工事	●図面番号 A-15	 株式会社 補償実務 一級建築士 清水 俊彦 (大臣登録)第198800号
		●図面名 1階・2階天井伏図	●縮尺 A2: 1/100 A3: 1/141	



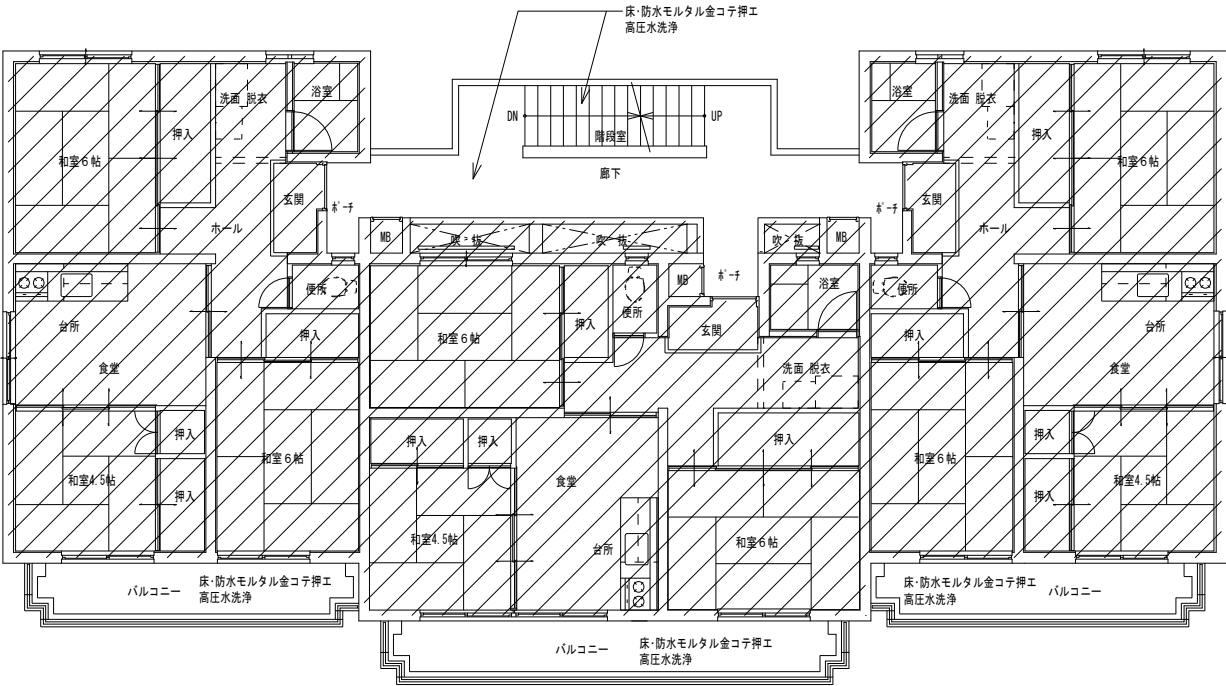
記号	部位	改修前仕様
(A)	外壁・手摺壁	コンクリート打放し美装処理の上アクリル系リシン吹付
(B)	庇	防水モルタル塗
(C)	軒天井	コンクリート打放し美装処理の上アクリル系リシン吹付
(D)	廊下天井	フレキシブルボード t=5.0mm(目透し)VE塗
(E)	鋼製建具	SOP塗
(F)	換気フード/設備壁	SOP塗
(G)	手摺/樋/通気管/換気パイプ	SOP塗、VE塗
(H)	スチール手摺/格子	SOP塗 撤去
(I)	屋根	シート防水
(J)	屋根	シート防水
(K)	屋根	日本瓦葺
(ア)	防鳥ネット	ナイロン製/吹抜部金網
(イ)	BSアンテナ	
ウ	室外機	スラブ下設置
エ	集合郵便受	W1350×650
オ	掲示板	W700×500



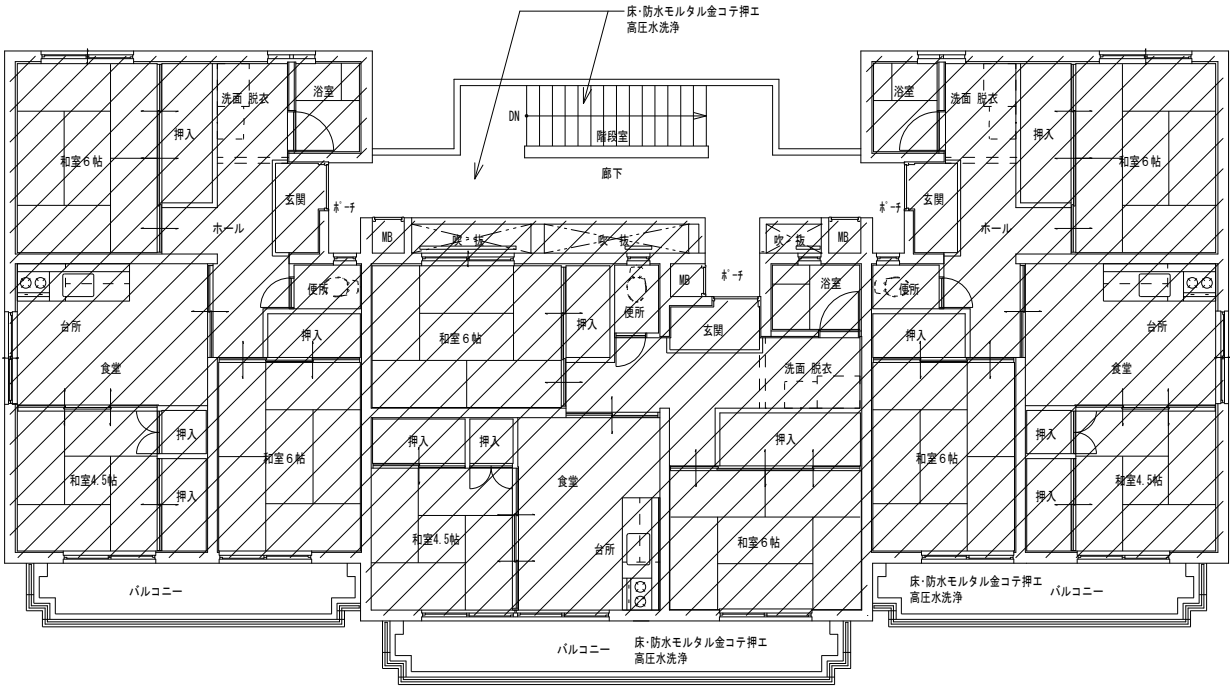
記号	部位	改修後仕様
(A)	外壁・手摺壁	集じん機付きダクトライジング工法、下地面補修、防水形複層塗材Eローラー塗
(B)	庇	高圧水洗浄の上、ウレタン塗膜防水（防水層下地樹脂モルタル）
(C)	軒天井	集じん機付きダクトライジング工法、下地面補修、アクリル系リシンローラー塗
(D)	廊下天井	D P塗り(下地調整共)
(E)	鋼製建具	D P塗り(下地調整、錆止め塗料塗り共)
(F)	換気フード/設備壁	D P塗り(下地調整、錆止め塗料塗り共)
(G)	手摺/樋/通気管/換気パイプ	D P塗り(下地調整共)(手摺のみ錆止め塗料塗り)
(H)	スチール手摺/格子	アルミ手摺・格子 新設
(I)	屋根	既存屋根面補修の上、シート防水(S-W2)
(J)	屋根	既存屋根面補修の上、シート防水(S-F2)
(K)	屋根	高圧水洗浄の上、破損部は、ガイドライン工法に沿って葺替え、補修を行う 破損率は、屋根面積の10%を見込んでいる
(ア)	防鳥ネット	取外し、再設置
(イ)	BSアンテナ	取外し足場に設置 再度取付
ウ	室外機	取外し足場に設置 再度取付
エ	集合郵便受	取外し仮設コンパネに設置 再度取付
オ	掲示板	取外し仮設コンパネに設置 再度取付
●外部シーリング打ち直し 外部建具周り・外壁目地・換気パイプ周り・換気フード周り・手摺取合部・その他金物取合い部等）		
●バルコニー床置きAC室外機：取外しはせず、養生とする。		
●廊下壁にある自火報BOX：取外しはせず、養生とする。		
●廊下天井にある照明器具：取外しはせず、養生とする。		

工事範囲外を示す。

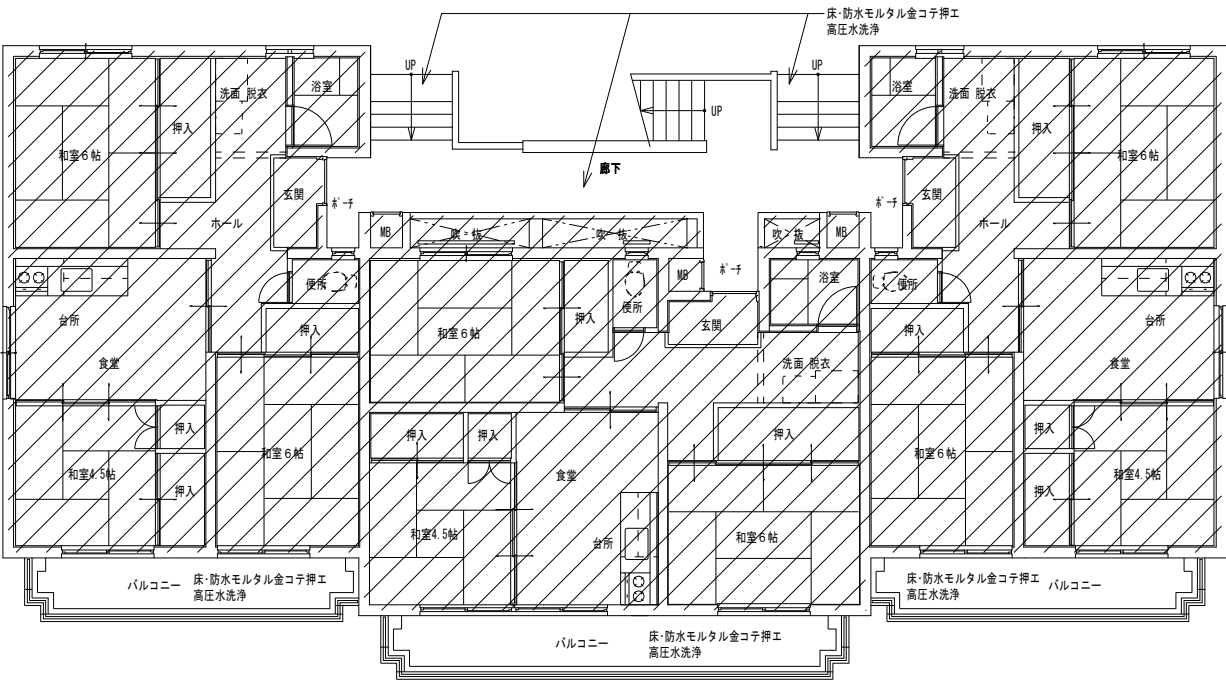
	徳島県土整備部住宅課	●工事名 R5住宅 西須賀町団地 徳・西須賀 4号棟外壁・屋根改修工事	●図面番号 A-16	<div>株式会社 補償実務</div> <div>一級建築士 清水 俊彦 (大臣登録)第198800号</div>
		●図面名 3階・4階天井伏図	●縮尺 A2: 1/100 A3: 1/141	



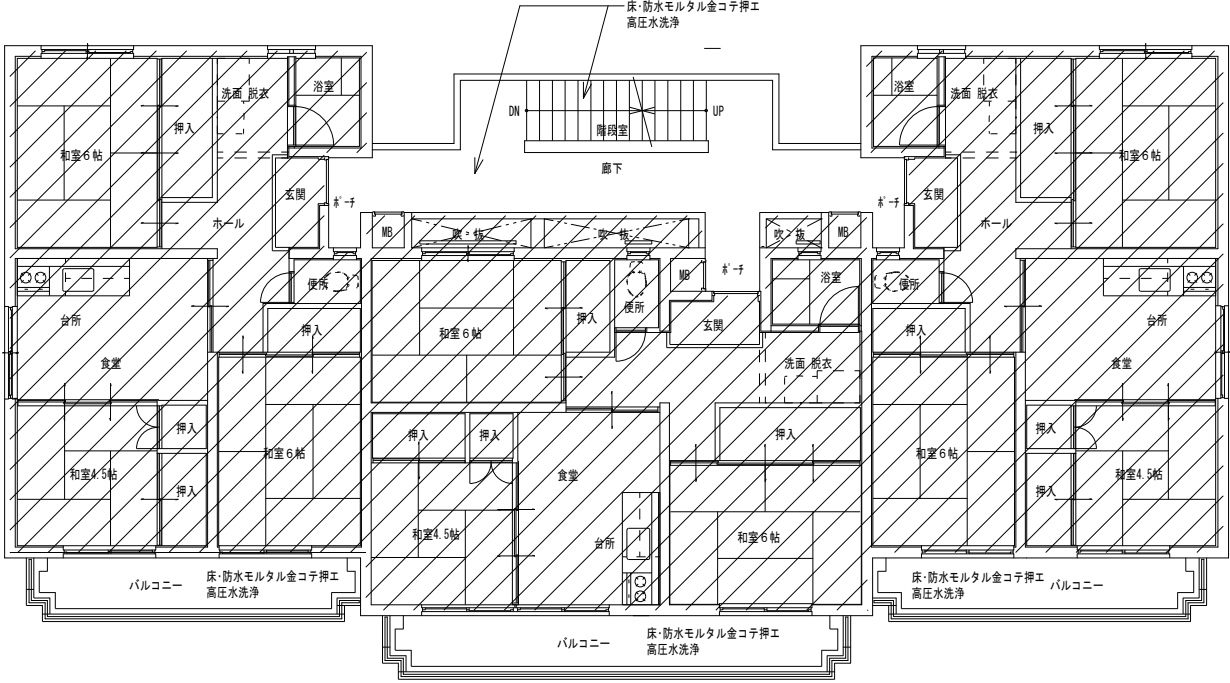
2 階 床伏図 1:100



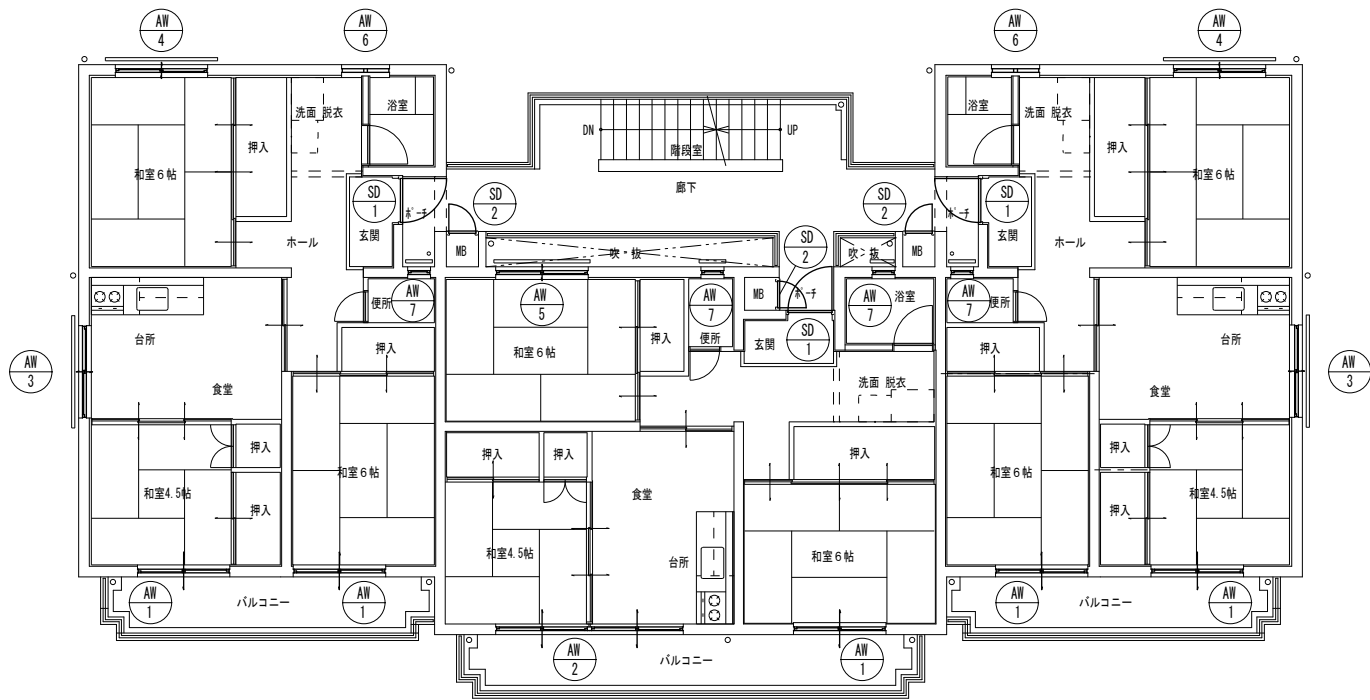
4 階 床伏図 1:100



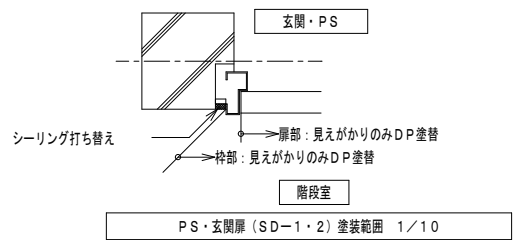
1 階 床面図 1:100



3 階 床伏図 1:100



基準階 建具配置図 1:100

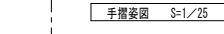


記号・形式	SD 1片開きフラッシュ戸	SD 2片開きアングル戸
今回工事内容	建具周囲シーリング打ち替え (変形シリコン系MS-2) 扉・枠: 見えがかり部DP塗替え	建具周囲シーリング打ち替え (変形シリコン系MS-2) 扉・枠: 見えがかり部DP塗替え
姿 図		
数量・見込	12カ所3 × 4階80	12カ所3 × 4階80
材質・塗装	スチール t1.6SOP	溶融亜鉛メッキ鋼板 t1.6SOP
硝 子	—	—
金 物	ドアスコープ・郵便受口	ハンドル付シリンダー錠
使用箇所	玄関	MB

記号・形式	AW 1換気小窓付引違アルミサッシ	AW 22連換気小窓付引違アルミサッシ	AW 3換気小窓付引違アルミサッシ	AW 4換気小窓付引違アルミサッシ	AW 5換気小窓付引違アルミサッシ	AW 62連突き出し窓	AW 7内倒し窓
今回工事内容	建具周囲シーリング打ち替え (変形シリコン系MS-2)	建具周囲シーリング打ち替え (変形シリコン系MS-2)	建具周囲シーリング打ち替え (変形シリコン系MS-2)	建具周囲シーリング打ち替え (変形シリコン系MS-2)	建具周囲シーリング打ち替え (変形シリコン系MS-2)	建具周囲シーリング打ち替え (変形シリコン系MS-2)	建具周囲シーリング打ち替え (変形シリコン系MS-2)
姿 図							
数量・見込	20カ所5 × 4階60	4カ所1 × 4階60	8カ所2 × 4階60	8カ所2 × 4階60	4カ所1 × 4階60	8カ所2 × 4階60	16カ所4 × 4階60
材質・塗装	アルミ	アルミ	アルミ	アルミ	アルミ	アルミ	アルミ
硝 子	FL-5 FL-3 型-4 網入トーメイ-6.8mm	FL-5 FL-3 型-4 網入トーメイ-6.8mm	FL-5 FL-3 網入トーメイ-6.8mm	FL-5 FL-3 型-4 網入トーメイ-6.8mm	FL-5 FL-3 型-4 網入トーメイ-6.8mm	型-4	網入り型-4
金 物	附属金物一式	附属金物一式	附属金物一式	附属金物一式	附属金物一式	附属金物一式	附属金物一式
使用箇所	和室6帖 4.5帖 洋居間	和室4.5帖 食堂	台所 食堂	和室6帖	和室6帖	浴室	便所 浴室

徳島県県土整備部住宅課				●工事名 R 5 住宅 西須賀町団地 徳・西須賀 4 号棟外壁・屋根改修工事		●図面番号 A-18		株式会社 補償実務 一級建築士 清水 俊彦 (大臣登録) 第198800号
				●図面名 建具配置図・建具リスト		●縮尺 A2: 1/100 A3: 1/141		

1:5 (参考図)



假手摺平面図 S=1/20

端部ブラケット部分詳細図 S=1/5

横断面図 S=1/5

コーナ詳細図 S=

支柱部断面図 S=1/5

取替手摺平面図 S=1/10

支柱50×50 H=20

支柱50×50 H=1

立子20×20

立子20×20

立子 20×20

支柱50×50 H=1
支柱

[illegible]

支柱50×50 H=200

支柱50×50 H=200

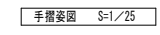
[illegible]

7 / 100

[illegible]

本誌50...50...1100

窓用手摺 詳細図 1:5 (参考図)



横断面図 S=1/5

縦断面図 S=1/5

手摺姿図 S=1/25

コーナ詳細図 S=1/5

横断面图 S=1/5

徳島県県土整備部住宅課

●工事名	R5住宅 西須賀町団地 徳・西須賀 4号棟外壁・屋根改修工事
●図面名	取替バルコニー手摺・窓用手摺詳細図（参考図）

●図面番号	A-20	 株式会社 補償実務 一級建築士 清水 俊彦 (大臣登録)第198800号
●縮尺	A2 : 1/5 A3 : 1/7	