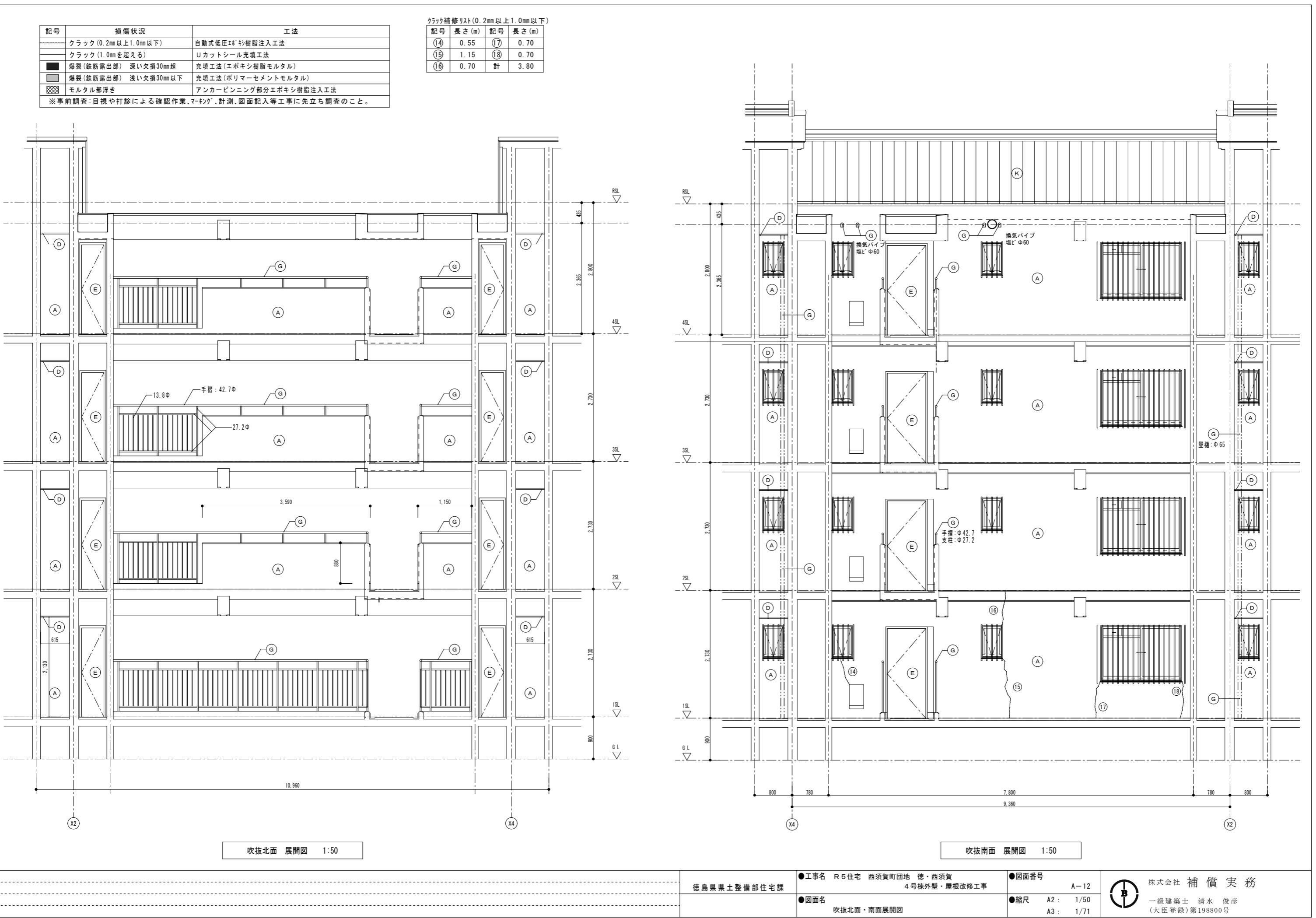


徳島県県土整備部住宅課	●工事名 R5住宅 西須賀町団地 徳・西須賀 4号棟外壁・屋根改修工事
	●図面名 階段北面・南面展開図

●図面番号 A-11	●縮尺 A2 : 1/50 A3 : 1/71	株式会社 换算実務 一級建築士 清水 俊彦 (大臣登録)第198800号
------------	----------------------------	--



記号	損傷状況	工法
	クラック(0.2mm以上1.0mm以下)	自動式低圧注入工法
	クラック(1.0mmを超える)	Uカットシール充填工法
■	爆裂(鉄筋露出部) 深い欠損30mm超	充填工法(エポキシ樹脂モルタル)
■	爆裂(鉄筋露出部) 浅い欠損30mm以下	充填工法(ポリマーセメントモルタル)
▨	モルタル部浮き	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法

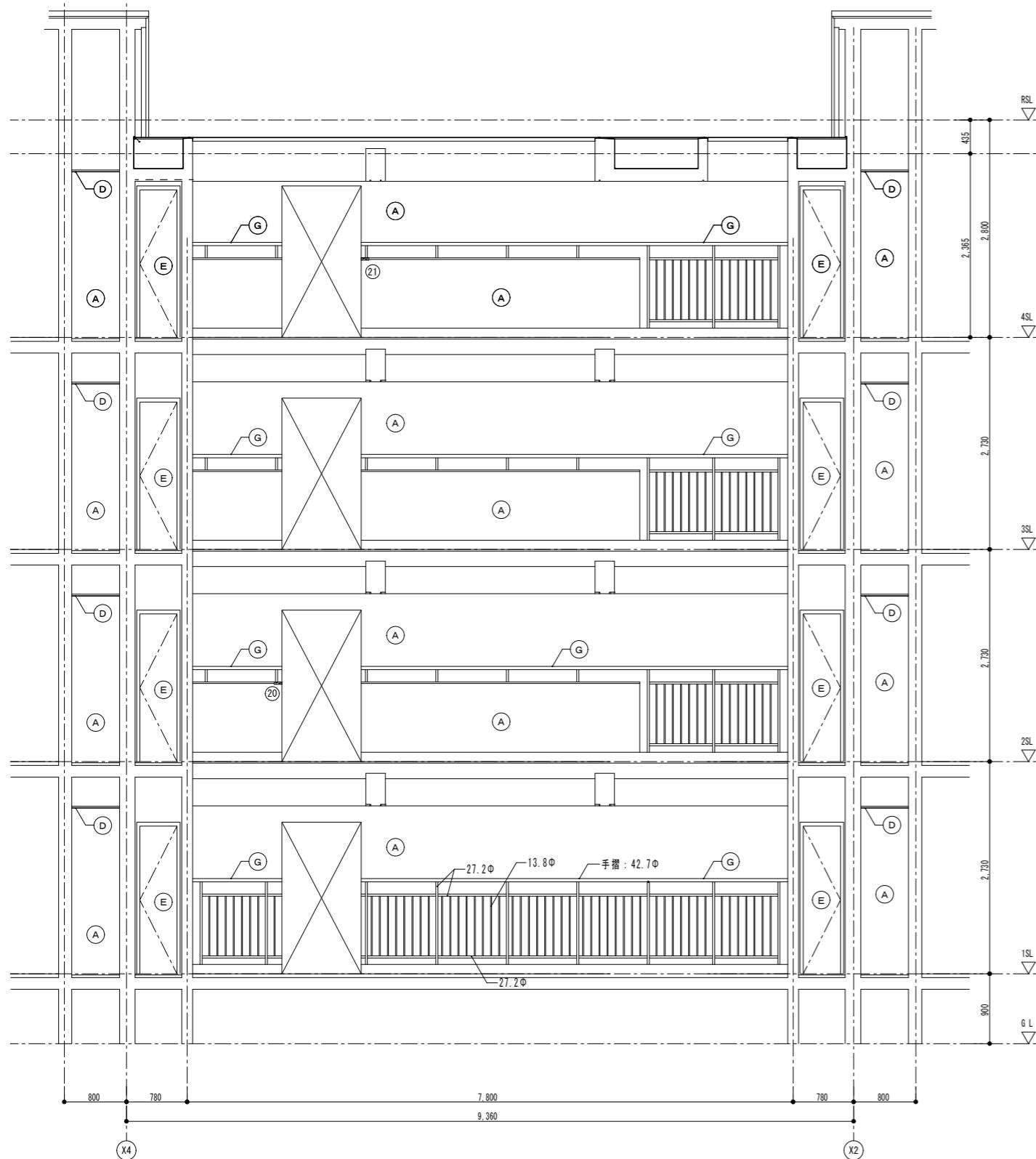
※事前調査:目視や打診による確認作業、マークング、計測、図面記入等工事に先立ち調査のこと。

クラック補修リスト(0.2mm以上1.0mm以下)

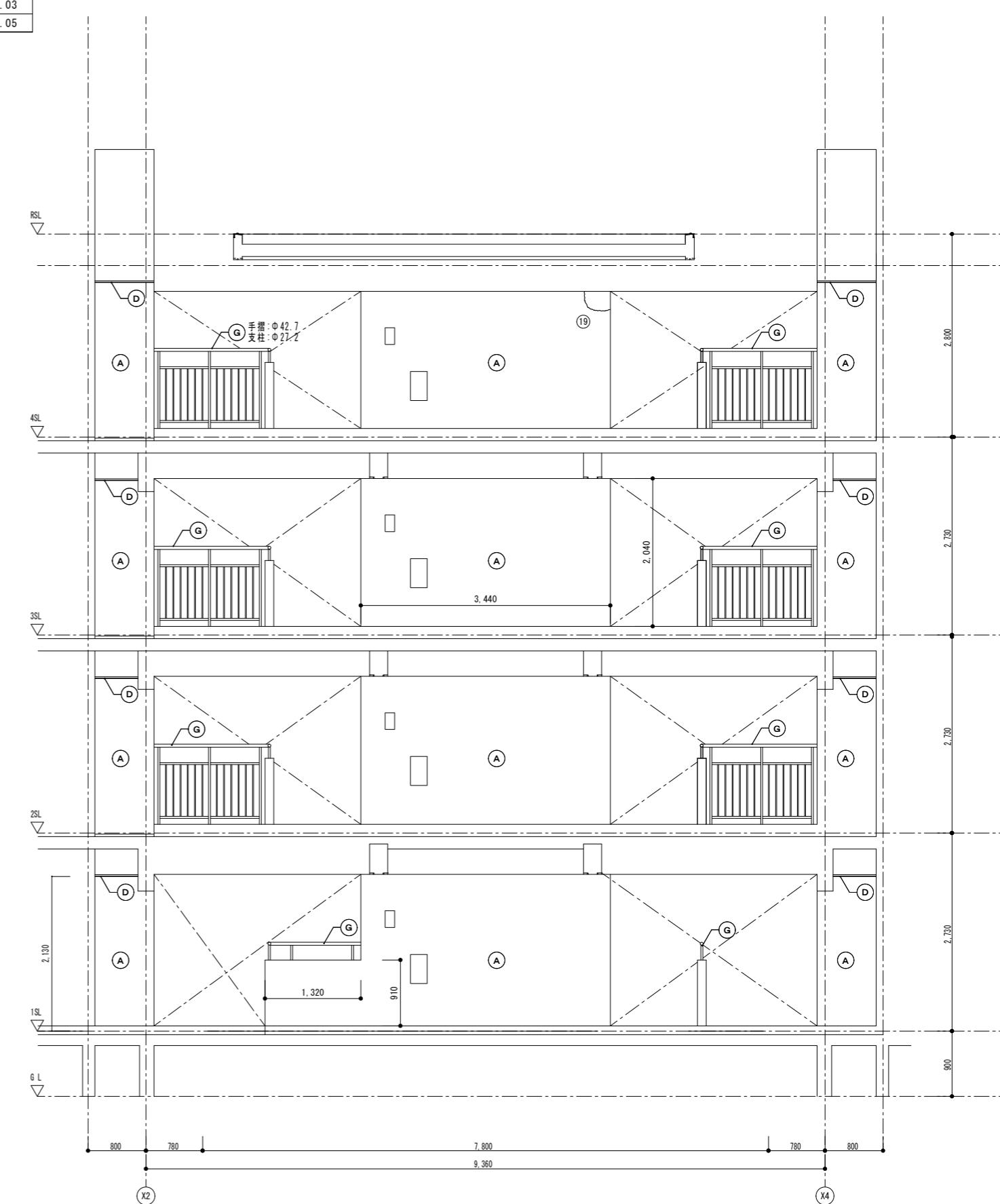
記号	長さ(m)	記号	長さ(m)
(19)	0.60		
		計	0.60

モルタル部浮き

記号	W×H(m)	面積(m <sup>2</sup> )
(20)	0.2×0.1	0.02
(21)	0.1×0.3	0.03
	合計面積	0.05



吹抜南面 展開図 1:50



吹抜北面 展開図 1:50

徳島県県土整備部住宅課

●工事名 R5住宅 西須賀町団地 徳・西須賀  
4号棟外壁・屋根改修工事

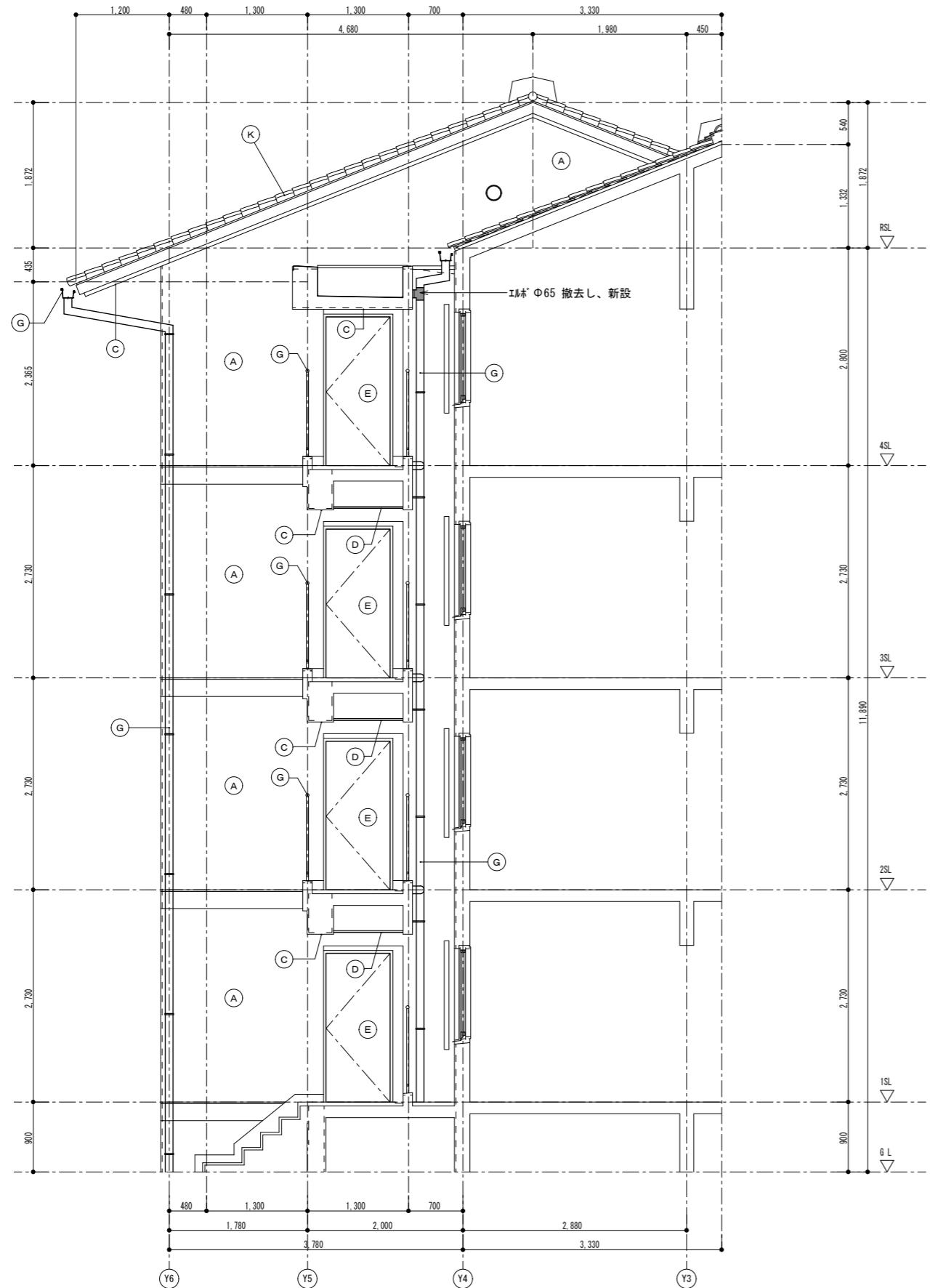
●図面番号  
A-13

株式会社 换算実務  
●図面名  
吹抜南面・北面展開図

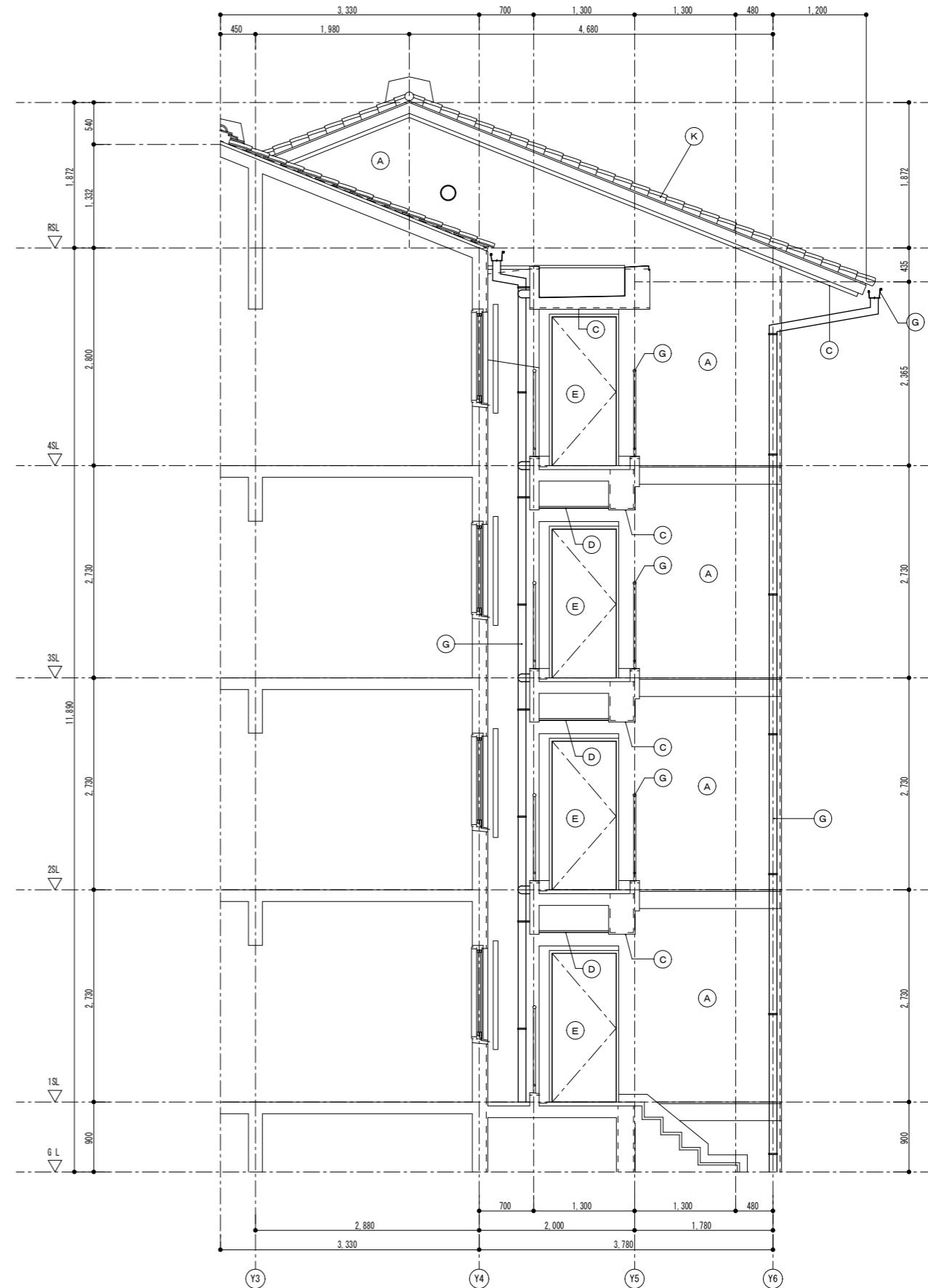
●縮尺 A2 : 1/50  
A3 : 1/71



一級建築士 清水 俊彦  
(大臣登録)第198800号



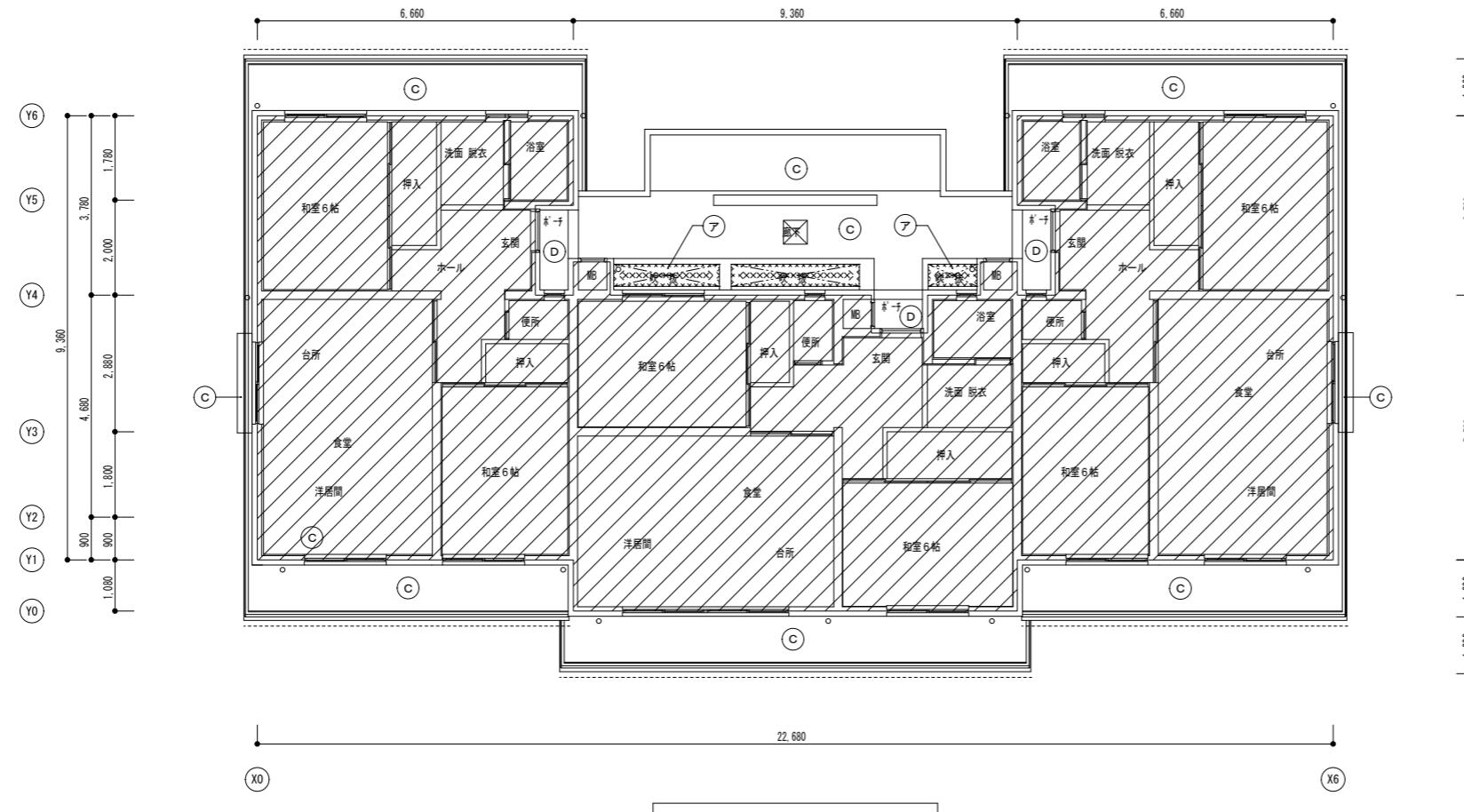
吹抜東面 展開図 1:50



吹抜西面 展開図 1:50

	徳島県国土整備部住宅課	●工事名 R5住宅 西須賀町団地 德・西須賀 4号棟外壁・屋根改修工事	●図面番号 A-14	 株式会社 换 償 実 務
		●図面名 吹抜東面・西面展開図	●縮尺 A2 : 1/50 A3 : 1/71	一級建築士 清水 俊彦 (大臣登録)第198800号





工事範囲外を示す。

記号	部位	改修前仕様
(A)	外壁・手摺壁	コンクリート打放し美装処理の上アクリル系リシン吹付
(B)	庇	防水モルタル塗
(C)	軒天井	コンクリート打放し美装処理の上アクリル系リシン吹付
(D)	廊下天井	フレキシブルボード t=5.0mm(目透し)V E塗
(E)	鋼製建具	SOP塗
(F)	換気フード/設備盤	SOP塗
(G)	手摺/縫/通気管/換気パイプ	SOP塗、VE塗
(H)	スチール手摺/格子	SOP塗 撤去
(I)	屋根	シート防水
(J)	屋根	シート防水
(K)	屋根	日本瓦葺
(L)	防鳥ネット	ナイロン製/吹抜部金網
(M)	B Sアンテナ	
(N)	室外機	スラブ下設置
(O)	集合郵便受	W1350×650
(P)	掲示板	W700×500

記号	部位	改修後仕様
(A)	外壁・手摺壁	既に機付きデスクタaping-工法、下地面補修、防水形複層塗材Eローラー塗
(B)	庇	高圧水洗浄の上、ウレタン塗膜防水（防水層下地樹脂モルタル）
(C)	軒天井	既に機付きデスクタaping-工法、下地面補修、アクリル系リシンローラー塗
(D)	廊下天井	D P塗り(下地調整共)
(E)	鋼製建具	D P塗り(下地調整、錆止め塗料塗り共)
(F)	換気フード/設備盤	D P塗り(下地調整、錆止め塗料塗り共)
(G)	手摺/縫/通気管/換気パイプ	D P塗り(下地調整共) (手摺のみ錆止め塗料塗り)
(H)	スチール手摺/格子	アルミ手摺・格子 新設
(I)	屋根	既存屋根面補修の上、シート防水(S-M2)
(J)	屋根	既存屋根面補修の上、シート防水(S-F2)
(K)	屋根	高圧水洗浄の上、破損部は、ガイドライン工法に沿って葺替え、補修を行う 破損率は、屋根面積の10%を見込んでいる
(L)	防鳥ネット	取外し、再設置
(M)	B Sアンテナ	取外し足場に設置 再度取付
(N)	室外機	取外し足場に設置 再度取付
(O)	集合郵便受	取外し仮設コンパネに設置 再度取付
(P)	掲示板	取外し仮設コンパネに設置 再度取付

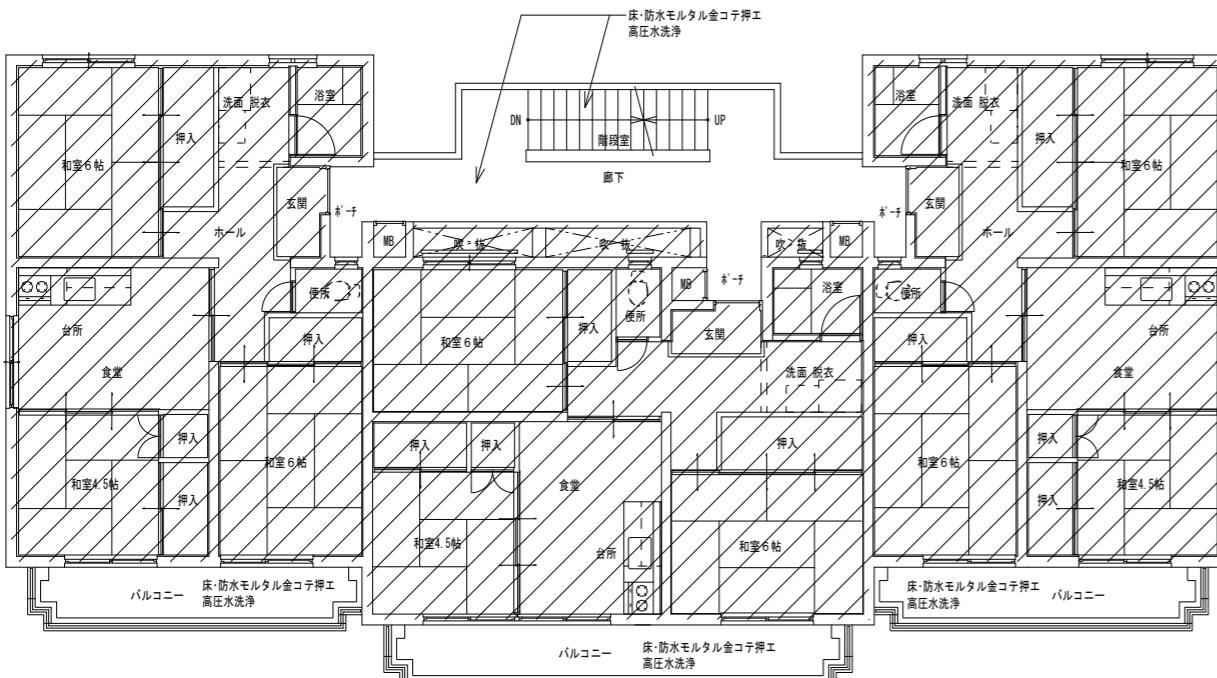
●外部シーリング打ち直し  
外部建具周り・外壁目地・換気パイプ周り・換気フード周り・手摺取合部・その他金物取合い部等)

●バルコニー床置きのAC室外機 : 取外しはせず、養生とする。

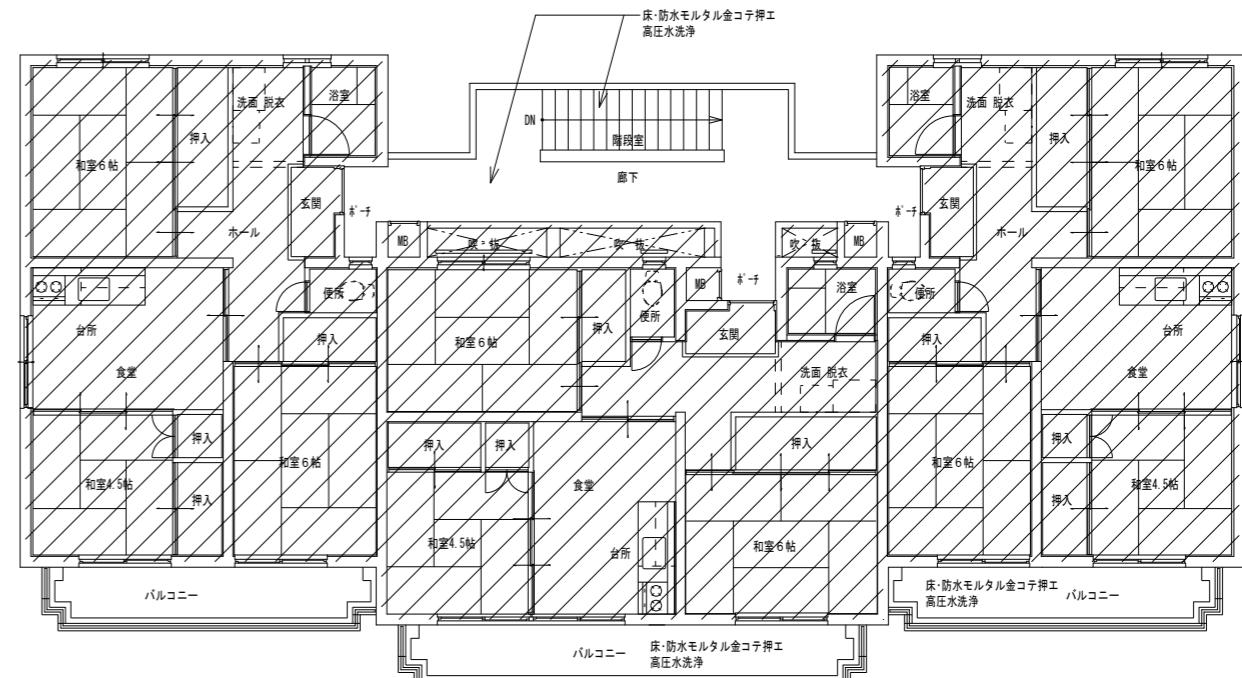
●廊下壁にある自火報BOX : 取外しはせず、養生とする。

●廊下天井にある照明器具 : 取外しはせず、養生とする。

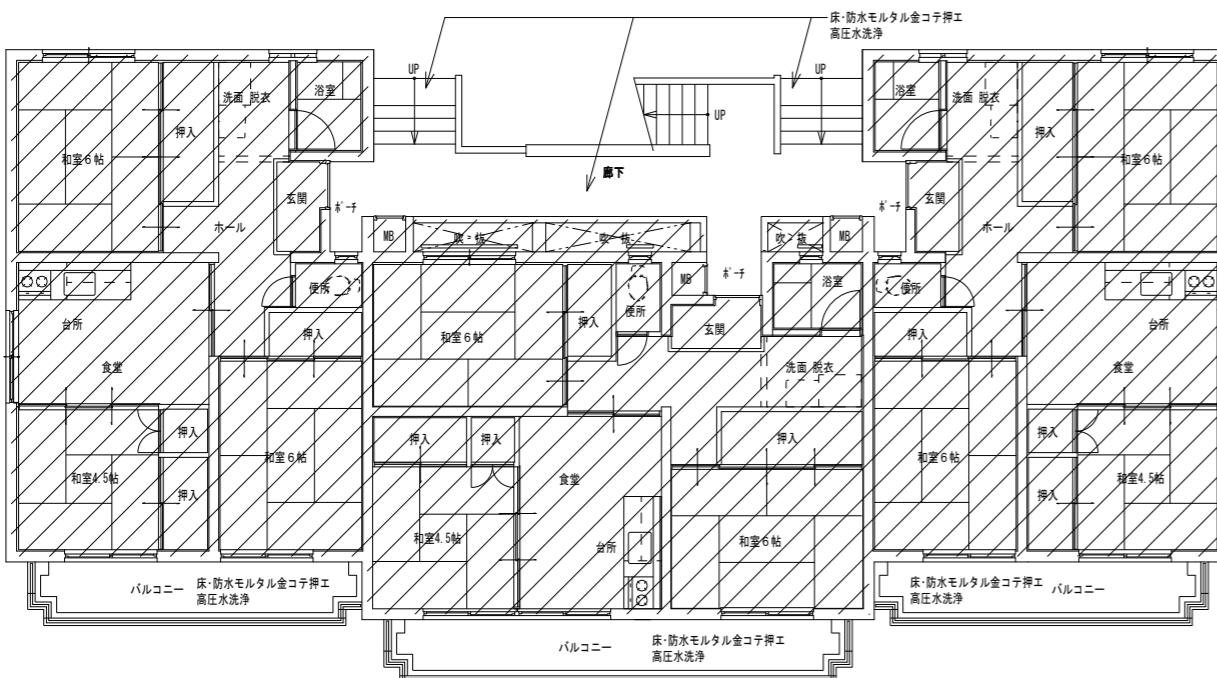
●工事名 R5住宅 西須賀町団地 德・西須賀 4号棟外壁・屋根改修工事	●図面番号 A-16	B
●図面名 3階・4階天井伏図	●縮尺 A2 : 1/100 A3 : 1/141	
徳島県県土整備部住宅課	株式会社 補償実務 一級建築士 清水 俊彦 (大臣登録)第198800号	



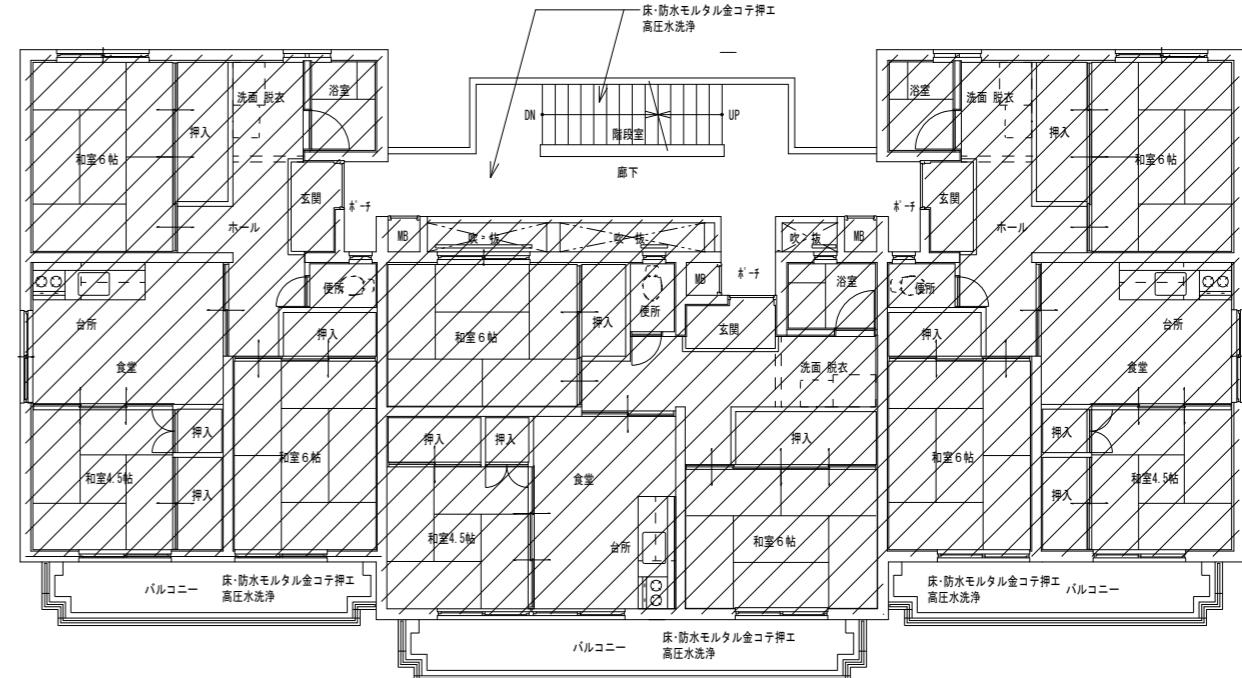
2階 床伏図 1:100



4階 床伏図 1:100

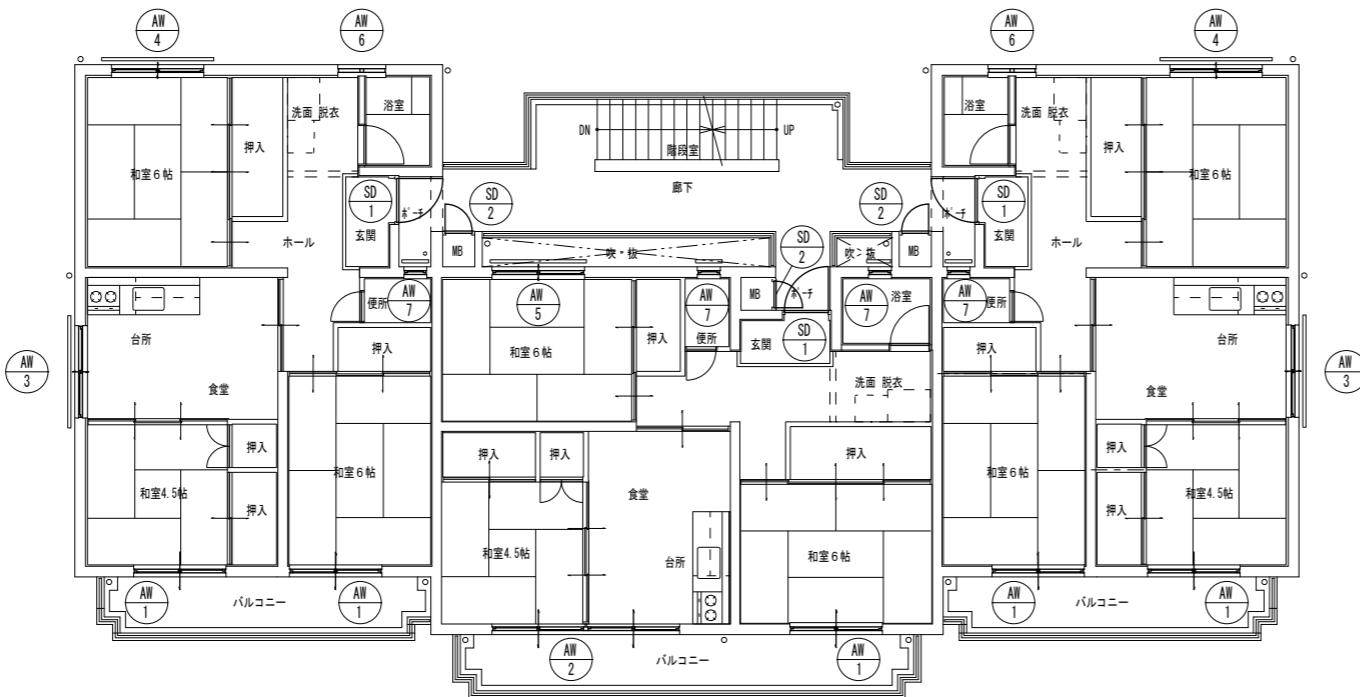


1階 床蔵図 1:100

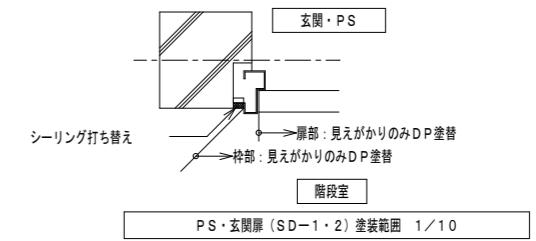


3階 床伏図 1:100

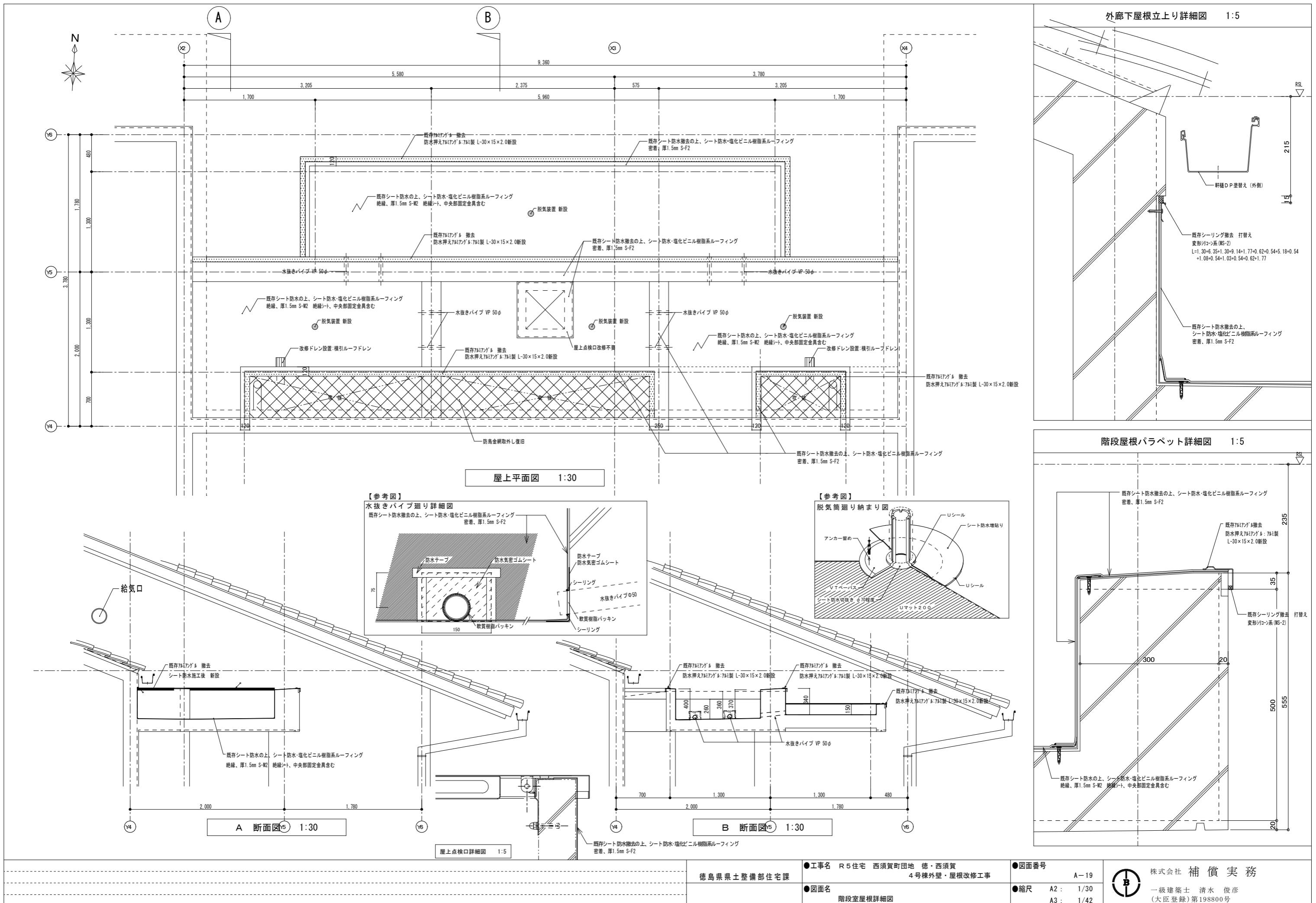
●工事名 R5住宅 西須賀町団地 德・西須賀 4号棟外壁・屋根改修工事	●図面番号 A-17	B
●図面名 1階～4階床伏図	●縮尺 A2 : 1/100 A3 : 1/141	



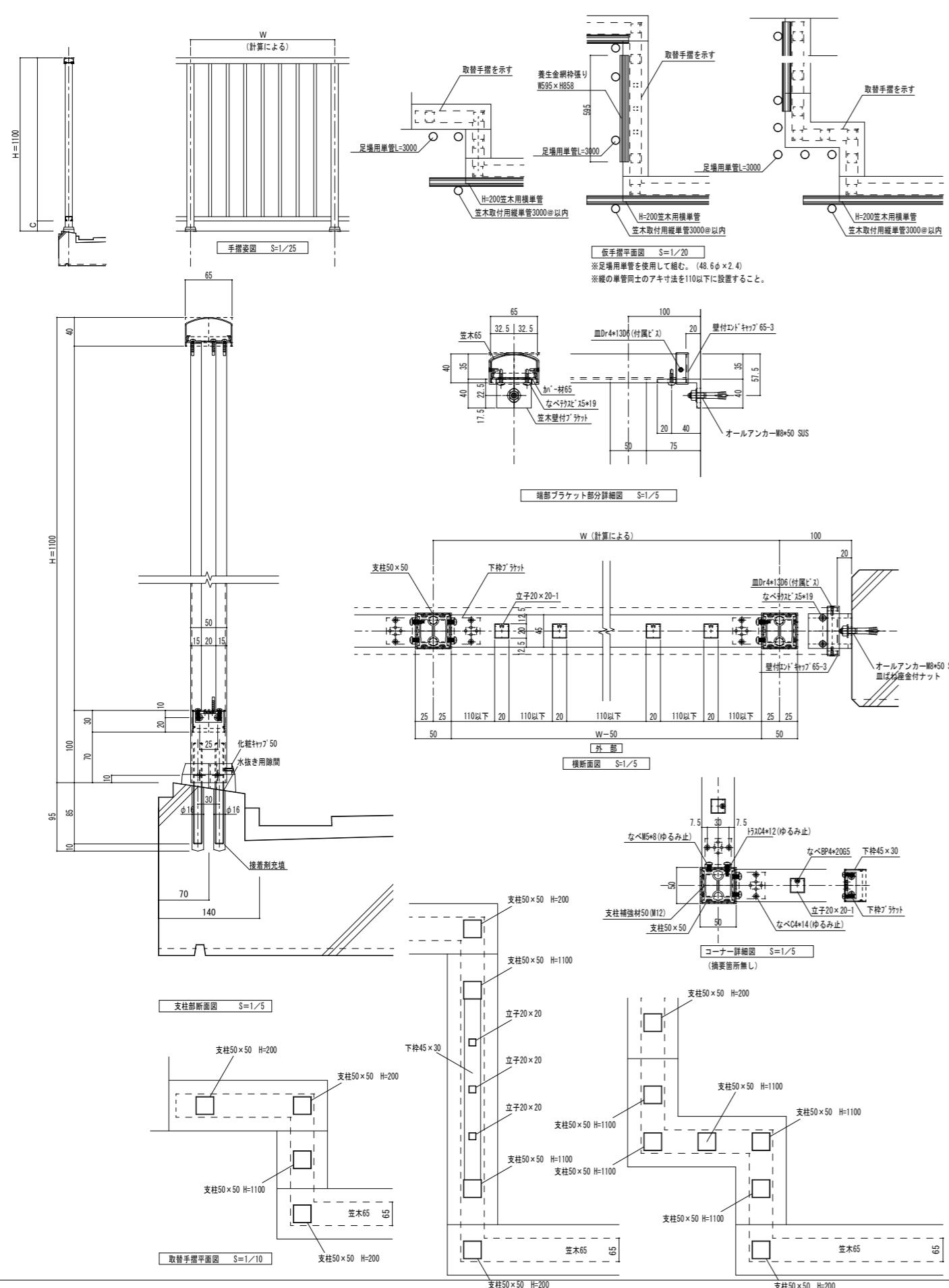
基準階 建具配置図 1:100



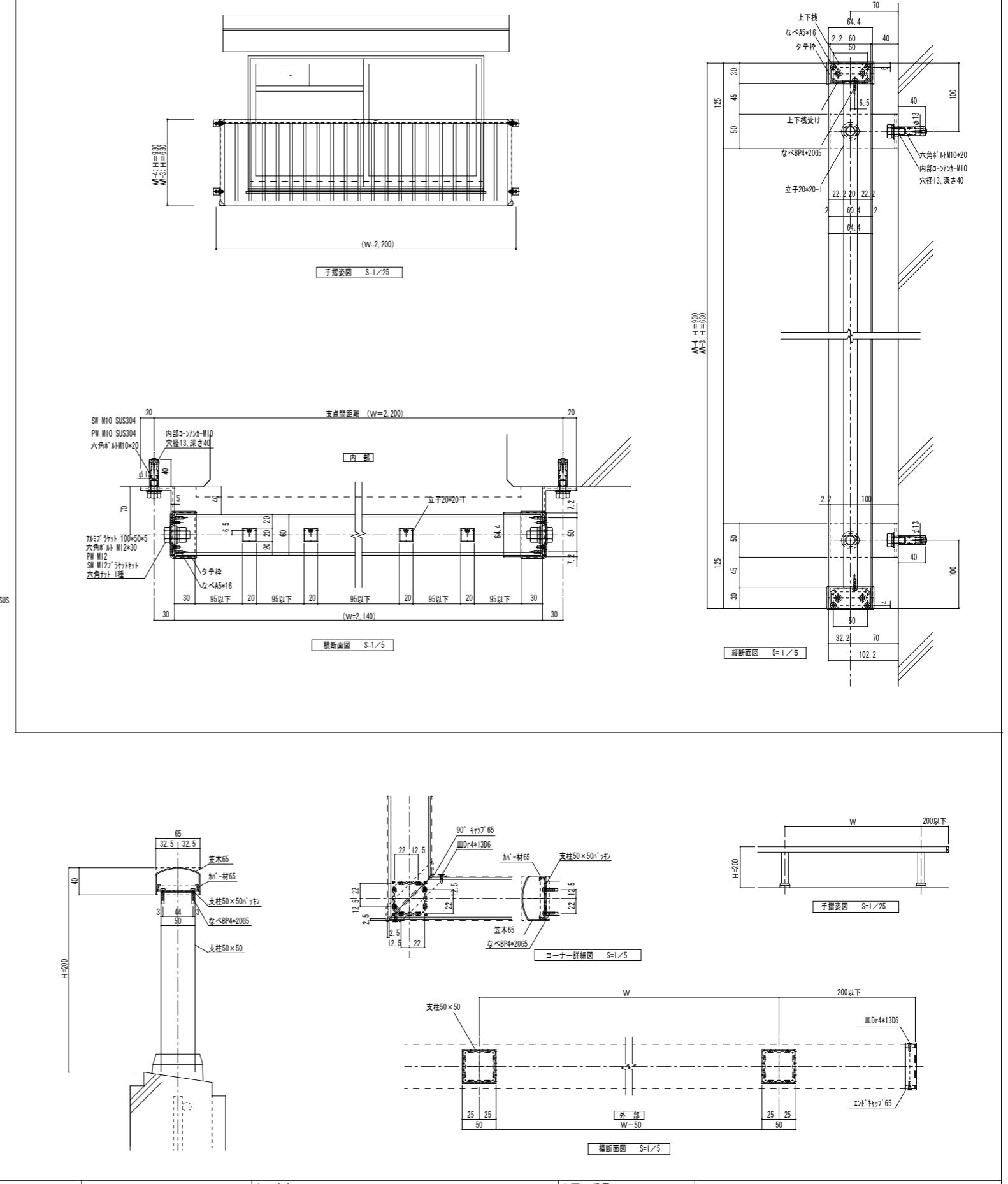
記号・形式	换気小窓付引違アルミサッシ	2連換気小窓付引違アルミサッシ	换気小窓付引違アルミサッシ	换気小窓付引違アルミサッシ	换気小窓付引違アルミサッシ	2連突き出し窓	内倒し窓
今回工事内容	建具周囲シーリング打ち替え(変形シリコン系MS-2)						
姿 図							
数量・見込	20カ所 5×4階 60	4カ所 1×4階 60	8カ所 2×4階 60	8カ所 2×4階 60	4カ所 1×4階 60	8カ所 2×4階 60	16カ所 4×4階 60
材質・塗装	アルミ						
硝 子	FL-5 FL-3 型-4 網入トメイ-6.8mm	型-4	網入り型-4				
金 物	附属金物一式						
使用箇所	和室6帖 4.5帖 洋居間	和室4.5帖 食堂	台所 食堂	和室6帖	和室6帖	浴室	便所 浴室
●工事名 R5住宅 西須賀町団地 徳・西須賀 4号棟外壁・屋根改修工事				●図面番号 A-18	●図面番号 A-18		
●図面名 建具配置図・建具リスト				●縮尺 A2: 1/100	●縮尺 A2: 1/100		
				A3: 1/141	A3: 1/141		
				●図面番号 B	●図面番号 B		
				●図面名 建具配置図・建具リスト	●図面名 建具配置図・建具リスト		
				●縮尺 A2: 1/100	●縮尺 A2: 1/100		
				A3: 1/141	A3: 1/141		
				●図面番号 C	●図面番号 C		
				●図面名 建具配置図・建具リスト	●図面名 建具配置図・建具リスト		
				●縮尺 A2: 1/100	●縮尺 A2: 1/100		
				A3: 1/141	A3: 1/141		
				●図面番号 D	●図面番号 D		
				●図面名 建具配置図・建具リスト	●図面名 建具配置図・建具リスト		
				●縮尺 A2: 1/100	●縮尺 A2: 1/100		
				A3: 1/141	A3: 1/141		
				●図面番号 E	●図面番号 E		
				●図面名 建具配置図・建具リスト	●図面名 建具配置図・建具リスト		
				●縮尺 A2: 1/100	●縮尺 A2: 1/100		
				A3: 1/141	A3: 1/141		
				●図面番号 F	●図面番号 F		
				●図面名 建具配置図・建具リスト	●図面名 建具配置図・建具リスト		
				●縮尺 A2: 1/100	●縮尺 A2: 1/100		
				A3: 1/141	A3: 1/141		
				●図面番号 G	●図面番号 G		
				●図面名 建具配置図・建具リスト	●図面名 建具配置図・建具リスト		
				●縮尺 A2: 1/100	●縮尺 A2: 1/100		
				A3: 1/141	A3: 1/141		
				●図面番号 H	●図面番号 H		
				●図面名 建具配置図・建具リスト	●図面名 建具配置図・建具リスト		
				●縮尺 A2: 1/100	●縮尺 A2: 1/100		
				A3: 1/141	A3: 1/141		
				●図面番号 I	●図面番号 I		
				●図面名 建具配置図・建具リスト	●図面名 建具配置図・建具リスト		
				●縮尺 A2: 1/100	●縮尺 A2: 1/100		
				A3: 1/141	A3: 1/141		
				●図面番号 J	●図面番号 J		
				●図面名 建具配置図・建具リスト	●図面名 建具配置図・建具リスト		
				●縮尺 A2: 1/100	●縮尺 A2: 1/100		
				A3: 1/141	A3: 1/141		
				●図面番号 K	●図面番号 K		
				●図面名 建具配置図・建具リスト	●図面名 建具配置図・建具リスト		
				●縮尺 A2: 1/100	●縮尺 A2: 1/100		
				A3: 1/141	A3: 1/141		
				●図面番号 L	●図面番号 L		
				●図面名 建具配置図・建具リスト	●図面名 建具配置図・建具リスト		
				●縮尺 A2: 1/100	●縮尺 A2: 1/100		
				A3: 1/141	A3: 1/141		
				●図面番号 M	●図面番号 M		
				●図面名 建具配置図・建具リスト	●図面名 建具配置図・建具リスト		
				●縮尺 A2: 1/100	●縮尺 A2: 1/100		
				A3: 1/141	A3: 1/141		
				●図面番号 N	●図面番号 N		
				●図面名 建具配置図・建具リスト	●図面名 建具配置図・建具リスト		
				●縮尺 A2: 1/100	●縮尺 A2: 1/100		
				A3: 1/141	A3: 1/141		
				●図面番号 O	●図面番号 O		
				●図面名 建具配置図・建具リスト	●図面名 建具配置図・建具リスト		



## バルコニー手摺詳細図 1:5 (参考図)



## 窓用手摺 詳細図 1:5 (参考図)



宇部整備棧橋十景

●工事名	R 5 住宅 西須賀町団地 徳・西須賀 4号棟外壁・屋根改修工事
●図面名	取替バルコニー手摺・専用手摺詳細図（参考図）

●図面番号	A-20
●縮尺	A2 : 1/5 A3 : 1/7

株式会社 補償業務  
一級建築士 清水 俊彦  
(大臣登録)第198800号